

GPK.6220.5.2024

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 84 ust. 1, 2, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),
- § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, Dz. U. z 2022 r. poz. 1071 i Dz. U. z 2023 r. poz. 1724),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 sierpnia 2024 r. (data wpływu 4 września 2024 r.) oraz po przeprowadzeniu postępowania z zapewnionym udziałem stron zawiadamianych o czynnościach organu przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112),

orzeka się, co następuje:

- I. **Stwierdza się brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa budynku inwentarskiego na opasy o obsadzie łącznej do 47,85 DJP w miejscowości Węgra, gm. Czernice Borowe, woj. mazowieckie”, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 107/1 w obrębie Węgra.**
- II. **Określa się warunki dotyczące ochrony środowiska w następującym zakresie:**
 1. **Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.**

2. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
4. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania
5. w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia.
6. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych.
7. Wody opadowe i roztopowe z zaplecza budowy, terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
8. Wszystkie pomieszczenia inwentarskie należy wyposażyć w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
9. Wodę dostarczać z istniejącej sieci wodociągów na zasadach określonych przez gestora sieci.
10. Prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
11. Na etapie eksploatacji ścieki bytowe oraz technologiczne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, w/w zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia) przez uprawnione podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków.
12. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia.
13. Obornik z budynku wywozić bezpośrednio na grunty w sezonie agrotechnicznym ewentualne magazynowanie w postaci obornika wewnątrz obory, przez okres min. 5 miesięcy, po tym okresie obornik, wywozić bezpośrednio na użytki rolne inwestora oraz użytki rolne innych rolników, z którymi inwestor podpisze umowy o zbyciu i rolniczym wykorzystaniu nawozów naturalnych, zgodnie z oświadczeniem inwestora z dnia 14 maja 2024 r.

14. Stan techniczny konstrukcji i szczelności zbiorników do gromadzenia ścieków oraz stan techniczny urządzeń im towarzyszących kontrolować na bieżąco podczas eksploatacji przez fachowców posiadających stosowne uprawnienia w tym zakresie.
15. System wodno-ściekowy oraz system gromadzenia gnojowicy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
16. Transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić w sposób zabezpieczający przed ewentualnym przedostaniem się wycieków do środowiska gruntowo-wodnego, za pomocą specjalistycznych pojazdów.
17. Nawożenie gruntów prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 244) w sprawie przyjęcia „Programu działań ,mających na celu zmniejszenia zanieczyszczeń wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”, zgodnie z ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2023 r. poz. 569 ze zm.) oraz uwzględniając zapisy Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej.
18. Nawozy naturalne przechowywać i wykorzystywać w taki sposób (odpowiedniej dawce) i w takich terminach, które ograniczają ryzyko przemieszczania się zawartych w nich składników do wód powierzchniowych i podziemnych, z uwzględnieniem w przedmiotowym zakresie zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.).
19. Powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny zagospodarować na gruntach własnych inwestora o znikomym nachyleniu lub na terenach wyłącznie równinnych. Nawozu tego nie stosować na gruntach rolnych w pobliżu wód powierzchniowych.
20. Sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia przechowywać w wydzielonym pomieszczeniu ze szczelną posadzką.
21. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów.
22. Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich prowadzić cyklicznie, np. przy wykorzystaniu metody mechanicznego usuwania obornika i innych zanieczyszczeń; do dezynfekcji zaleca się zastosować preparat do tzw. Dezynfekcji na sucho lub środki bezpieczne dla środowiska (biodegradowalne).
23. Przewóz nawozów naturalnych prowadzić przy wykorzystaniu odpowiednio zabezpieczonych środków transportu, w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.

24. Nie dopuścić do kontaktu nawozów naturalnych z wodami opadowymi i łącznego spływu odcieków na tereny biologicznie czynne działki inwestycyjnej.
25. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
26. Nie dopuszczać do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
27. Prowadzić prace budowlane w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00 w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej.
28. Utrzymywać obiekt w należyтым stanie higieniczno-sanitarnym w celu zapobiegania zakażeniom i chorobom zakaźnym, w szczególności: prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami, zwalczania gryzoni, insektów i szkodników, usuwania systematycznie obornika, prawidłowego postępowania z padłymi zwierzętami.
29. Zastosować technologię oraz rozwiązania funkcjonalne w projektowanym obiekcie ograniczające wielkości emisji zanieczyszczeń gazowych, a także wielkości emisji hałasu.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 4 września 2024 r. do Wójta Gminy Czernice Borowe wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Budowa budynku inwentarskiego na opasy o obsadzie łącznej do 47,85 DJP w miejscowości Węgra, gm. Czernice Borowe, woj. mazowieckie, zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 107/1 w obrębie Węgra.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, Dz. U. z 2022 r. poz. 1071 i Dz. U. z 2023 r. poz. 1724).

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a ww. rozporządzenia przedsięwzięciem mogąącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko są:

„104) chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103:

- a) w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona:

– w odległości mniejszej niż 210 m od:

-- terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone,

-- zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP,

– na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Teren inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czernice Borowe, zatwierdzonego uchwałą nr 100/IX/2003 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czernice Borowe (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2003 r. nr 322 poz. 10364). Zgodnie z ww. obowiązującym miejscowym planem działka ewidencyjna nr 107/1 położona w obrębie Węgra w części przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową (2MR) oraz w części na cele produkcji rolnej. Przedmiotowa inwestycja usytuowana będzie na terenie przeznaczonym na cele produkcji rolnej. Stosownie do § 12 ust. 2, 3 i 4 ww. uchwały, ustala się adaptację zabudowy zagrodowej rozproszonej, nie wyodrębnionej na rysunkach planu oraz dopuszcza się wymianę, modernizację i rozbudowę budynków mieszkalnych i gospodarczych w istniejących zagrodach. Dopuszcza się również możliwość powstawania nowych siedlisk na własnych rozłogach. Analiza treści planu prowadzi do wniosku, iż lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia pozostaje z nim w zgodności.

Wnioskodawca przedłożył poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie UUOŚ, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie UUOŚ, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 UUOŚ, a także kartę informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 62a UUOŚ.

Przedłożona do akt sprawy karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem zawierała wszystkie dane określone w art. 62a UUOŚ i odpowiadała wymaganiom ustawy.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 UUOŚ realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W toku postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania przekracza 10, w związku z powyższym zgodnie z art. 74 ust. 3 UUOŚ, miał zastosowanie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 – cyt. dalej jako „k.p.a.”), w myśl którego zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Obwieszczeniem z dnia 5 września 2024 r., zamieszczonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Czernice Borowe, ul. Dolna 2, 06-415 Czernice Borowe i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Czernice Borowe oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Węgra, poinformowano strony postępowania o wszczęciu przedmiotowego postępowania.

W toku postępowania zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz ust. 1b i 1c UUOŚ uzyskano:

- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu z dnia 9 września 2024 r., znak: ZNS.9022.2.1.30.2024 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując jednocześnie następujące uwagi:
 1. Prowadzić prace budowlane w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 – 22:00 w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej.
 2. Utrzymywać obiekt w należytym stanie higieniczno-sanitarnym w celu zapobiegania zakażeniom i chorobom zakaźnym, w szczególności: prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami, zwalczania gryzoni, insektów i szkodników, usuwania systematycznie obornika, prawidłowego postępowania z padłymi zwierzętami.
 3. Zastosować technologię oraz rozwiązania funkcjonalne w projektowanym obiekcie ograniczające wielkości emisji zanieczyszczeń gazowych, a także wielkości emisji hałasu.
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, wydaną w formie postanowienia, z dnia 27 września 2024 r., znak: WOOŚ-I.4220.1183.2024.IP również o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wskazując warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 UUOŚ.
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 21 października 2024 r., znak: WD.ZZŚ.4901.164.2024.KC(2), w której podzielił stanowisko pozostałych organów opiniujących o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania

przedsięwzięcia na środowisko, natomiast organ ten wydał taką opinię przy uwzględnieniu w decyzji następujących warunków i wymagań:

1. Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
2. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
4. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia.
5. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych.
6. Wody opadowe i roztopowe z zaplecza budowy, terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku i natężenia odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
7. Wszystkie pomieszczenia inwentarskie należy wyposażyć w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
8. Wodę dostarczać z istniejącej sieci wodociągów na zasadach określonych przez gestora sieci.
9. Prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
10. Na etapie eksploatacji ścieki bytowe oraz technologiczne odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, w/w zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do jego przepełnienia) przez uprawnione podmioty, a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków.
11. Na etapie realizacji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet typu TOI TOI, zbiorniki systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty i nie dopuszczać do ich przepełnienia.
12. Obornik z budynku wywozić bezpośrednio na grunty w sezonie agrotechnicznym ewentualne magazynowanie w postaci obornika wewnątrz obory, przez okres min. 5 miesięcy, po tym okresie obornik, wywozić bezpośrednio na użytki rolne inwestora oraz użytki rolne innych rolników, z którymi inwestor podpisze umowy o zbyciu i rolniczym wykorzystaniu nawozów naturalnych, zgodnie z oświadczeniem inwestora z dnia 14 maja 2024 r.

13. Stan techniczny konstrukcji i szczelności zbiorników do gromadzenia ścieków oraz stan techniczny urządzeń im towarzyszących kontrolować na bieżąco podczas eksploatacji przez fachowców posiadających stosowne uprawnienia w tym zakresie.
14. System wodno-ściekowy oraz system gromadzenia gnojowicy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
15. Transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić w sposób zabezpieczający przed ewentualnym przedostaniem się wycieków do środowiska gruntowo-wodnego, za pomocą specjalistycznych pojazdów.
16. Nawożenie gruntów prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 244) w sprawie przyjęcia „Programu działań ,mających na celu zmniejszenia zanieczyszczeń wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”, zgodnie z ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2023 r. poz. 569 ze zm.) oraz uwzględniając zapisy Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej.
17. Nawozy naturalne przechowywać i wykorzystywać w taki sposób (odpowiedniej dawce) i w takich terminach, które ograniczają ryzyko przemieszczania się zawartych w nich składników do wód powierzchniowych i podziemnych, z uwzględnieniem w przedmiotowym zakresie zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm.).
18. Powstający na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nawóz naturalny zagospodarować na gruntach własnych inwestora o znikomym nachyleniu lub na terenach wyłącznie równinnych. Nawozu tego nie stosować na gruntach rolnych w pobliżu wód powierzchniowych.
19. Sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia przechowywać w wydzielonym pomieszczeniu ze szczelną posadzką.
20. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów.
21. Czyszczenie pomieszczeń inwentarskich prowadzić cyklicznie, np. przy wykorzystaniu metody mechanicznego usuwania obornika i innych zanieczyszczeń; do dezynfekcji zaleca się zastosować preparat do tzw. Dezynfekcji na sucho lub środki bezpieczne dla środowiska (biodegradowalne).
22. Przewóz nawozów naturalnych prowadzić przy wykorzystaniu odpowiednio zabezpieczonych środków transportu, w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego.
23. Nie dopuścić do kontaktu nawozów naturalnych z wodami opadowymi i łącznego spływu odcieków na tereny biologicznie czynne działki inwestycyjnej.

24. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

25. Nie dopuszczać do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

W związku z powyższym w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach orzeczono o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określając w niej jednocześnie istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b UWOŚ (art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b UWOŚ wspomina o możliwości określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich) wynikające z ww. opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W toku postępowania stronom zapewniono również możliwość zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. Do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani też zastrzeżenia stron.

Zgodnie z art. 84 ust. 1 UWOŚ w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 84 ust. 1a UWOŚ w decyzji, o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c UWOŚ, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c UWOŚ.

W myśl art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 UWOŚ decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymaga uzasadnienia, zaś w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ winien zawrzeć informacje o kryteriach, o których mowa w art. 63 ust. 1 UWOŚ uwzględnionych przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia takiej oceny.

Mając na uwadze powyższe właściwy organ uwzględnił łącznie następujące kryteria:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie;

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego na opasy o obsadzie łącznej do 47,85 DJP w miejscowości Węgra, gm. Czernice Borowe, woj. mazowieckie, na działce oznaczonej

w ewidencji gruntów nr 107/1 w obrębie Węgra, wchodzącej w skład istniejącego gospodarstwa rolnego. Przedsięwzięcie obejmuje budowę obory w systemie głębokiej ściółki, w której prowadzona będzie hodowla opasów o łącznej obsadzie docelowej w budynku do 47,85 DJP. Obszar całego gospodarstwa rolnego, a w szczególności działki nr 107/1, gdzie jest planowana inwestycja wykorzystywany jest do tej pory do hodowli bydła mlecznego oraz upraw przeznaczonych na paszę. Inwestor posiada własne gospodarstwo rolne, którego powierzchnia wynosi 62,00 ha. Obecny system chowu prowadzony jest w technologii głębokiej ściółki oraz częściowo w technologii ruszotwej. Przy obecnej obsadzie bydła mlecznego obsługę obiektu sprawują 3 osoby. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie prowadzonej całościowej hodowli z 62,15 DJP (bydło mleczne) do 110 DJP (bydło mleczne oraz opasy) wraz z zapewnieniem spełnienia warunków określanych jako dobrostan zwierząt.

Planowana inwestycja to budowa obory wolnostanowiskowej (boksowej).

- Powierzchnia całego gospodarstwa wynosi 62,00 ha;
- Powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie 0,7260 ha;
- Powierzchnia istniejącej zabudowy wynosi 1157 m², powierzchnia projektowanej zabudowy wynosi do 624 m² (wartość szacunkowa). Łącznie powierzchnia zabudowy po realizacji przedsięwzięcia: do 1781 m².

Inwestor planuje posiadać ok. 200 m³ kubatury w projektowanej oborze do przetrzymywania obornika. Obszar, na którym zaplanowano inwestycję jest użytkowany rolniczo. Całość przeznaczona jest dla celów prowadzenia gospodarstwa rolnego ukierunkowanego na hodowlę bydła mlecznego. Teren przylegający do projektowanego obiektu po części pokryty jest roślinnością trawiastą. Istniejąca zabudowa wraz z zabudową projektowaną zajmuje ok. 24,0 % powierzchni gruntu. Pozostała powierzchnia działki użytkowana jest rolniczo. Na terenie nieruchomości zlokalizowane są: budynek inwentarski, gospodarczy oraz budynek mieszkalny.

Obecnie w gospodarstwie prowadzona jest hodowla bydła mlecznego w systemie stanowiskowym w technologii głębokiej ściółki i rusztowym. System żywienia – intensywny z wykorzystaniem pasz treściwych, głównie w oparciu o zielonkę, kiszonki z kukurydzy, kiszonki zbożowe z całych roślin i trawy oraz siano wraz z udziałem pastwiska. Budynki, w których obecnie prowadzi się hodowlę krów znajdują się na działce siedliskowej inwestora. W projektowanej oborze prowadzony będzie system głębokiej ściółki utrzymania bydła. W projektowanym budynku nie będzie odbywał się udój bydła, budynek przeznaczony będzie dla opasów. Projektowana budowa obory będzie zrealizowana w technologii tradycyjnej murowanej z więźbą stalową pokrytą blachą. Istniejący zbiornik mieszczący gnojownicę znajduje się wewnątrz istniejącego budynku inwentarskiego oraz wg informacji od inwestora zabezpieczony jest w sposób: pomiędzy gruntem a dnem kanału ułożono 2 x folię 2mm, natomiast ściany i dno kanału pokryto izolacją typu „izolbet-K na zimno”. Rozwiązanie to zabezpieczyło przedostanie się niepożądanych substancji do wód gruntowych. Po sześciomiesięcznym

przechowywaniu, odchody zwierzęce jako nawozy naturalne, będą wykorzystane do nawożenia gruntów rolnych.

Wymiary budynku do 48 m długości oraz do 13 m szerokości z wysokością w kalenicy do 11 m.

b) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;*

Nie stwierdza się powiązań z innymi przedsięwzięciami.

c) *różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;*

Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (cyt. dalej jako „KIP”), w projektowanym obiekcie używana będzie woda do celów hodowlanych oraz, w niewielkim stopniu do celów porządkowych związanych z odbiorem i magazynowaniem mleka. Zaopatrzenie w wodę realizowane będzie z wodociągu gminnego na dotychczasowych zasadach. Zgodnie z obowiązującymi normami tj. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 14.01.2002 r. w sprawie określania przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8 poz. 70) przeciętne normy zużycia wody w obiektach inwentarskich i wielkotowarowego przemysłowego chowu wynosi:

- dla krów mlecznych i sztuk wyrosniętych - $120 \text{ dm}^3 / \text{dn} \times \text{zwierzę}$ ($3,6 \text{ m}^3 / \text{m-c}$),
- dla bydła młodego (do 1,5 roku) - $40 \text{ dm}^3 / \text{dn} \times \text{zwierzę}$ ($1,2 \text{ m}^3 / \text{m-c}$),
- dla jałówek i bukatów pow. 1,5 roku - $60 \text{ dm}^3 / \text{dn} \times \text{zwierzę}$ ($1,8 \text{ m}^3 / \text{m-c}$),
- dla buhajów - $100 \text{ dm}^3 / \text{dn} \times \text{zwierzę}$ ($3,0 \text{ m}^3 / \text{m-c}$).

Ponadto na czynności porządkowe poza bezpośrednią strefą hodowlaną (zlewnia mleka) zapotrzebowanie wody wyniesie ok. $0,09 \text{ m}^3 / \text{dn}$. W związku z powyższym, ogólne zapotrzebowanie wody wyniesie:

- $110 \text{ DPJ} \times 0,120 \text{ m}^3 / \text{dn} - 13,20 \text{ m}^3 / \text{dn}$,
- prace porządkowe – obora – $0,09 \text{ m}^3 / \text{dn}$.

Razem docelowe zużycie - $13,29 \text{ m}^3 / \text{dn}$. tj. rocznie - $4850,85 \text{ m}^3$.

d) *emisji i występowania innych uciążliwości;*

W rozwiązaniach organizacyjnych związanych z fazą realizacji założono, że prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej, oddziaływanie prac budowlanych będzie miało charakter krótkotrwały. Powstałe odpady przy budowie jak resztki betonu, stali, zostaną wykorzystane do utwardzenia dojazdów do budynku obory, a resztki drewna zostaną

wykorzystane do celów grzewczych we własnym budynku mieszkalnym, natomiast odpady komunalne (papiery, folia, szkło) składowane będą w typowych pojemnikach i odbierane przez wyspecjalizowaną firmę. Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń związanych z realizowanymi pracami budowlanymi będzie nieistotne dla stanu środowiska. Zanieczyszczenie powietrza powstające w trakcie prac budowlanych to głównie gazy spalinowe pracujących maszyn. Charakter tych emisji będzie czasowo niezorganizowany. W czasie budowy wystąpią nieistotne dla środowiska czasowe uciążliwości akustyczne. Powstałe masy ziemi zostaną wykorzystane i zagospodarowane na terenie działki i tak humus zostanie rozplantowany przy tworzeniu terenów zielonych na działce, a pozostałe masy ziemne jako podbudowa na dojazdy do budynku obory. W oborach prowadzony będzie chów w technologii głębokiej ściółki, oraz w technologii rusztowej. Gnojowica odprowadzana będzie do szczelnego zbiornika, a ścieki bytowe odprowadzane do istniejącego szczelnego zbiornika na ścieki. Zarówno gnojowica jak i obornik będą całkowicie wykorzystywane jako nawóz w gospodarstwie inwestora. Wywożenie gnojowicy i obornika na własne pole inwestora odbywać się będzie dwa razy do roku wiosną i jesienią. W przypadku padnięcia sztuki bydła należy fakt ten zgłosić do lekarza weterynarii aby ocenił czy istnieje konieczność wykonania badań oraz uzyskać dokument potrzebny do odbioru przez zakład utylizacyjny. Informację o padłych zwierzętach tak jak obecnie zgłaszane będą do Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, która ma podpisaną umowę z firmą upoważnioną do odbioru tego typu odpadów i wywozu ich na grzebowisko.

Obiekt nie będzie w sposób ponadnormatywny oddziaływał na otaczające go środowisko, i nie będzie uciążliwy dla sąsiadującej z nim zabudowy ponieważ:

- Lokalizacja obór nie wpłynie na pogorszenie warunków sanitarnych istniejących budynków mieszkalnych, a rozwiązania wentylacyjne obiektów w systemie grawitacyjnym gwarantują dobre wietrzenie budynków i odprowadzanie ponad powierzchnię dachową powstających w hodowli substancji odorowych (siarkowodoru, amoniaku, kwasów organicznych)
- stężenie substancji emitowanych do atmosfery z projektowanego budynku oraz istniejących budynków inwentarskich będzie niższe od wartości granicznych. Zapachy pochodzące z hodowli nie będą wyczuwalne poza bezpośrednią strefą wrót komunikacyjnych, okien i świetlika kalenicowego
- w hodowli bydła urządzeniami emitującymi hałas jest sprzęt ogólnie stosowany w produkcji rolnej. Nie ma tutaj źródeł hałasu typowego dla produkcji przemysłowej. Emisja hałasu pochodzącego od maszyn i urządzeń rolniczych oraz budowlanych będzie miała charakter lokalny i nie spowoduje pogorszenia lokalnych warunków akustycznych dzięki stosowaniu nowoczesnych tłumików. Dotyczy to zarówno pory dziennej jak i nocnej.

Źródłem hałasu będzie istniejąca linia udojowa (rurociąg) znajdujący się w istniejącym budynku inwentarskim

- odpady socjalno – bytowe i gospodarcze (papiery, folia, szkło) składowane będą w typowych pojemnikach i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę.
- Projektowany budynek oraz istniejące budynki inwentarskie nie będą ogrzewane, więc nie będzie emisji pyłów do powietrza
- Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego negatywnego wpływu na środowisko
- Tereny przyległe to tereny rolnicze, charakteryzujące się hodowlą bydła mlecznego.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu;

Nie stwierdza się ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie;

Na etapie realizacji inwestycji w wyniku rozbudowy istniejącego budynku inwentarskiego oraz remontu i modernizacji istniejących budynków gospodarskich i inwentarskich będzie powstawał szereg różnych rodzajów odpadów (wartości szacunkowe), tj.:

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu zgodny z klasyfikacją	Ilość [Mg/rok]	Sposób zagospodarowania
1	13 02 05*	Mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych	≈ 0.1	Odpady będą gromadzone i przechowywane oddzielnie w pojemnikach z tworzywa sztucznego zamkniętych od góry z oznaczeniem odpadu niebezpiecznego. Będą magazynowane w wyznaczonym miejscu utwardzonego placu poza obszarem robót budowlanych. Będą odbierane przez firmy posiadające pozwolenie na gospodarowanie odpadami niebezpiecznymi.
2	15 01 10	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone.	≈ 0.1	
3	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne oraz inne niż wymienione w 15 02 02	≈ 0.05	
4	17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	≈ 0.1	
5	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy	≈ 10.0	Odpady będą gromadzone i przechowywane oddzielnie w pojemnikach metalowych. Będą magazynowane w wyznaczonym miejscu utwardzonego placu w pobliżu prowadzenia robót budowlanych w celu zmniejszenia odległości między miejscem ich powstawania i magazynowania. Będą odbierane przez firmy posiadające pozwolenie na gospodarowanie odpadami o tym kodzie.
6	17 02 01	Drewno	≈ 5.0	
7	17 02 03	Tworzywa sztuczne	≈ 5.0	
8	17 04 05	Żelazo i stal	≈ 5.0	
9	17 04 07	Mieszanki metali	≈ 5.0	
10	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	≈ 1.0	

Przewidywana ilość odpadów powstałych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia (wartości szacunkowe):

Lp.	Kod odpadu	Rodzaj odpadu zgodny z klasyfikacją	Ilość [t/rok]	Sposób zagospodarowania
1	02 01 10	Odpady metalowe	≈ 2,0	Odpady będą magazynowane oddzielnie w pojemnikach zamykanych kłapą na utwardzonej powierzchni. Będą oznaczone odpowiednim kodem odpadu. Będą odbierane przez firmy posiadające pozwolenie na gospodarowanie odpadami o tym kodzie.
2	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	≈ 1,5	
3	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	≈ 2,0	
4	20 05 01	Nieselegrowane odpady komunalne	≈ 2,0	
5	15 01 02	Folia po kiszonkach	≈ 5,0	Odpady będą magazynowane oddzielnie w pojemnikach zamykanych kłapą na utwardzonej powierzchni. Będą oznaczone odpowiednim kodem odpadu. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w sposób uniemożliwiający dostęp do nich nieupoważnionym osobom. Będą odbierane przez firmy posiadające pozwolenie na gospodarowanie odpadami o tym kodzie.
6	02 01 09	Odpady agrochemikaliów	≈ 1,0	
7	18 02 01; 18 02 03; 18 02 06; 18 02 08; 18 02 05*; 18 02 07* 18 02 02*	Odpady weterynaryjne	≈ 0,5	Należy zgłosić do lekarza weterynarii aby ocenił czy istnieje konieczność wykonania badań oraz uzyskać dokument potrzebny do odbioru przez zakład utylizacyjny. Informacje o padłych zwierzętach tak jak obecnie zgłaszane będą do Gminy, która ma podpisaną umowę z firmą upoważnioną do odbioru tego typu odpadów i wywozu ich na grzebowisko.
8	16 02 13	Lampy jarzeniowe	≈ 20 sztuk	
9	02 01 81	Zwierzęta padłe i odpadowa tkanka zwierzęca stanowiąca materiał szczególnego i wysokiego ryzyka	≈ 2,0	

*- odpady niebezpieczne

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji;

Uwzględniając zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania chroniące środowisko można stwierdzić, iż realizacja inwestycji nie będzie powodować pogorszenia poszczególnych komponentów środowiska, a tym samym można uznać, iż nie będzie miała ona niekorzystnego wpływu na zdrowie i życie ludzi.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce nr 107/1 w obrębie Węgry.

Ponadto uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedlisk łąkowych oraz przy ujściu rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie wolnym od obszarów wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne;

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie wolnym od obszarów górskich lub leśnych.

- d) *obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;*

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087 ze zm. – cyt. dalej jako „Prawo wodne”) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

- e) *obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody;*

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478).

Teren przeznaczony pod ww. inwestycję zlokalizowany jest w odległości:

- około 0,01 km od Krośnicko-Kosmowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- około 7,6 km od Zieluńsko-Rzęnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- około 26,8 km od obszaru Natura 2000 Zachodniokurpiowskie Bory Sasankowe PLH140052.

Planowana inwestycja zlokalizowana w odległości około 4,5 km od korytarza ekologicznego Lasy Przasnyskie.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przyrodę. Inwestycja nie będzie również znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

- f) *obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;*

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

- g) *obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;*

Na terenie przedsięwzięcia oraz w zasięgu jego oddziaływania nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza strefą nadzoru archeologicznego.

h) gęstość zaludnienia;

Otoczenie przedsięwzięcia stanowią tereny rolne, zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa.

i) obszary przylegające do jezior;

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach przylegających do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej;

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie uzdrowiska i obszarze ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w regionie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Węgierka i kodzie RW2000112658899.

JCWP Węgierka o kodzie Kod JCWP RW2000112658899 jest to naturalna część wód, monitorowana, o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym poniżej dobrego. Wskaźniki determinujące stan ekologiczny: azot ogólny, azot azotanowy, fosfor fosforanowy (V); makrofity. Wskaźniki determinujące stan chemiczny: benzo(a)piren; bromowanedifenyloetery. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której głównym źródłem są nawożenie i depozycja oraz odpływ miejski (wody opadowe), presja chemiczna, której głównym źródłem są Rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych; transport, turystyka, odpływ miejski; Rozproszone – rolnictwo, leśnictwo oraz presja hydromorfologiczna, której głównym źródłem są budowle piętrzące rg. W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, tj. odstępstwo czasowe. Ww. odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosforany; bromowane difenyloetery(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie JCWPd o kodzie PLGW200050. Jednolita część wód podziemnych posiada dobry stan chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywać się w sposób zapewniający przestrzeganie przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3) *Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:*

a) *zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;*

Przewiduje się, że zasięg oddziaływania będzie zamykał się w granicach terenu, na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie.

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;*

Nie stwierdzono transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

c) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;*

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na środowisko i nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska. Nie stwierdza się złożoności ww. oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

d) *prawdopodobieństwa oddziaływania;*

Przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter i zastosowane rozwiązania eliminujące uciążliwe oddziaływanie na etapie realizacji oraz eksploatacji nie będzie źródłem zagrożeń, które w sposób znaczący miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne, w tym zdrowie ludzi.

e) *czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania;*

Oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie realizacji ma charakter lokalny, krótkotrwały i związane jest z emisją substancji oraz energii do środowiska spowodowaną eksploatacją urządzeń budowlanych. Oddziaływanie na etapie eksploatacji będzie stałe o niewielkim nasileniu.

- f) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;*

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie ma innych przedsięwzięć, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

- g) *możliwości ograniczenia oddziaływania;*

Przy zastosowaniu planowanych rozwiązań ograniczających oddziaływanie planowego przedsięwzięcia na środowisko zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz zawartych w niniejszej decyzji, jego realizacja i eksploatacja nie będzie powodować ponadnormatywnych emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu zarówno na etapie realizacji i eksploatacji. Zastosowane zabezpieczenia i rozwiązania chronić będą środowisko gruntowo – wodne. Powstające odpady nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska pod warunkiem przestrzegania przepisów ochrony środowiska oraz przepisów dotyczących odpadów. Nie przewiduje się również ażeby inwestycja stwarzała zagrożenie dla środowiska w zakresie pozostałych komponentów środowiska.

Przedmiotowe przedsięwzięcie o wyżej wskazanej charakterystyce nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i faktycznie niewielki stopień oddziaływania na komponenty środowiska. Wyżej wymienione cechy przedsięwzięcia przeanalizowane w kontekście kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 UWOŚ potwierdzają trafność zawartego w sentencji rozstrzygnięcia.

Treść decyzji uwzględnia opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Przasnyszu z dnia 9 września 2024 r., znak: ZNS.9022.2.1.30.2024, opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, wydaną w formie postanowienia, z dnia 27 września 2024 r., znak: WOOŚ-I.4220.1183.2024.IP oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 21 października 2024 r., znak: WD.ZZŚ.4901.164.2024.KC(2).

Zgodnie z art. 84 ust. 2 UWOŚ charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce, ul. Gen. Augusta Emila Fieldorfa "Nila" 15, 07-410 Ostrołęka, za pośrednictwem Wójta Gminy Czernice Borowe, ul. Dolna 2, 06-415 Czernice Borowe w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Od niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

Otrzymują:

1. wnioskodawca.
2. pozostałe strony postępowania zawiadamiane przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa.



WÓJT
mgr inż. Wojciech Brzeziński

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Przasnyszu, ul. Gołymińska 13, 06-300 Przasnysz.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dębe, 05-140 Serock.
4. Organ ochrony środowiska zgodnie z art. 86a UUOŚ.

Załącznik do decyzji Wójta Gminy Czernice Borowe o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 11 grudnia 2024 r. znak: GPK.6220.5.2024

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego na opasy o obsadzie łącznej do 47,85 DJP w miejscowości Węgra, gm. Czernice Borowe, woj. mazowieckie”, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 107/1 w obrębie Węgra.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego na opasy o obsadzie łącznej do 47,85 DJP w miejscowości Węgra, gm. Czernice Borowe, woj. mazowieckie, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 107/1 w obrębie Węgra, wchodzącej w skład istniejącego gospodarstwa rolnego. Przedsięwzięcie obejmuje budowę obory w systemie głębokiej ściółki, w której prowadzona będzie hodowla opasów o łącznej obsadzie docelowej w budynku do 47,85 DJP. Obszar całego gospodarstwa rolnego, a w szczególności działki nr 107/1, gdzie jest planowana inwestycja wykorzystywany jest do tej pory do hodowli bydła mlecznego oraz upraw przeznaczonych na paszę. Inwestor posiada własne gospodarstwo rolne, którego powierzchnia wynosi 62,00 ha. Obecny system chowu prowadzony jest w technologii głębokiej ściółki oraz częściowo w technologii ruszotwej. Przy obecnej obsadzie bydła mlecznego obsługę obiektu sprawują 3 osoby. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie prowadzonej całościowej hodowli z 62,15 DJP (bydło mleczne) do 110 DJP (bydło mleczne oraz opasy) wraz z zapewnieniem spełnienia warunków określanych jako dobrostan zwierząt.

Planowana inwestycja to budowa obory wolnostanowiskowej (boksowej).

- Powierzchnia całego gospodarstwa wynosi 62,00 ha;
- Powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie 0,7260 ha;
- Powierzchnia istniejącej zabudowy wynosi 1157 m², powierzchnia projektowanej zabudowy wynosi do 624 m² (wartość szacunkowa). Łącznie powierzchnia zabudowy po realizacji przedsięwzięcia: do 1781 m².

Inwestor planuje posiadać ok. 200 m³ kubatury w projektowanej oborze do przetrzymywania obornika. Obszar, na którym zaplanowano inwestycję jest użytkowany rolniczo. Całość przeznaczona jest dla celów prowadzenia gospodarstwa rolnego ukierunkowanego na hodowlę bydła mlecznego. Teren przylegający do projektowanego obiektu po części pokryty jest roślinnością trawiastą. Istniejąca zabudowa wraz z zabudową projektowaną zajmuje ok. 24,0 % powierzchni gruntu. Pozostała powierzchnia działki użytkowana jest rolniczo. Na terenie nieruchomości zlokalizowane są: budynek inwentarski, gospodarczy oraz budynek mieszkalny.

Obecnie w gospodarstwie prowadzona jest hodowla bydła mlecznego w systemie stanowiskowym w technologii głębokiej ściółki i rusztowym. System żywienia – intensywny z wykorzystaniem pasz treściwych, głównie w oparciu o zielonkę, kiszonki z kukurydzy, kiszonki zbożowe z całych roślin i trawy oraz siano wraz z udziałem pastwiska. Budynki, w których obecnie prowadzi się hodowlę krów znajdują się na działce siedliskowej inwestora. W projektowanej oborze prowadzony będzie system głębokiej ściółki utrzymania bydła. W projektowanym budynku nie będzie odbywał się udój bydła, budynek przeznaczony będzie dla opasów. Projektowana budowa obory będzie zrealizowana w technologii tradycyjnej murowanej z więźbą stalową pokrytą blachą. Istniejący zbiornik mieszczący gnojownicę znajduje się wewnątrz istniejącego budynku inwentarskiego oraz wg informacji od inwestora zabezpieczony jest w sposób: pomiędzy gruntem a dnem kanału ułożono 2 x folię 2mm, natomiast ściany i dno kanału pokryto izolacją typu „izolbet-K na zimno”. Rozwiązanie to zabezpieczyło przedostanie się niepożądanych substancji do wód gruntowych. Po sześciomiesięcznym przetrzymywaniu, odchody zwierzęce jako nawozy naturalne, będą wykorzystane do nawożenia gruntów rolnych.

Wymiary budynku do 48 m długości oraz do 13 m szerokości z wysokością w kalenicy do 11 m.


WOJT
mgr inż. Wojciech Brzeziński