

Adaptacja pomieszczeń na żłobek
samorządowy przeznaczony dla 10
dzieci

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262300-4	Betonowanie
45262500-6	Roboty murarskie i murowe
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8	Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczeń na żłobek samorządowy przeznaczony dla 10
dzieci
ADRES INWESTYCJI: ul. Szkolna 13, 06-415 Czernice Borowe
NAZWA INWESTORA: Gmina Czernice Borowe
ADRES INWESTORA: ul. Dolna 2, 06-415 Czernice Borowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Wojciech Motacki

DATA OPRACOWANIA: 04.08.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

04.08.2024

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY PRZEZNACZONY DLA 10 DZIECI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Adaptacja pomieszczeń na żłobek samorządowy przeznaczony dla 10 dzieci			
1.1			Roboty rozbiórkowe			
1.1.1			Roboty rozbiórkowe wewnętrzne i zewnętrzne			
1 d.1.1.1	KNR 4-01 0354-11		Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
			1,95 + 2,06 * 2 + 2,07 * 2	m	10,210	
					RAZEM	10,210
2 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0815-08 analogia		Demontaż listew przypodłogowych z drewna liściastego , wsp. do R=0,5	m		
			2,72 * 2 + 7,67 * 2 + 5,86 + 6,24 + 6 + 2,29 + 0,14 + 3,95 + 2,79 + 4,5 + 2,58 + 0,88 + 0,21 + 3,62 + 2,62 + 4,5 + 2,76 + 2,34 + 0,14 + 2,16	m	74,360	
					RAZEM	74,360
3 d.1.1.1	KNR 4-01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV	m2		
			20,86 + 36,89 + 12,37 + 12,12	m2	82,240	
					RAZEM	82,240
4 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0353-05		Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			3,15	m2	3,150	
					RAZEM	3,150
5 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0353-04		Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
6 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0353-12		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
			1,95 + 2,06 * 2 + 2,07 * 2	m	10,210	
					RAZEM	10,210
7 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0353-05		Wykucie z muru okien o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			2,07 * 2,05 * 2 + 2,06 * 2,06 * 2 + 1,95 * 2,06	m2	20,991	
					RAZEM	20,991
8 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0331-03		Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
			0,28 + 0,0609 + 0,0989 + 0,45408	m3	0,894	
					RAZEM	0,894
9 d.1.1.1	KNR 4-04 0305-02 analogia		Rozebranie schodów żelbetowych	m3		
			2,94	m3	2,940	
					RAZEM	2,940
10 d.1.1.1	KNR 4-01 0108-09 0108- 10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
			3,834	m3	3,834	
					RAZEM	3,834
11 d.1.1.1	kalk. własna		Oplata za składowanie gruzu na wysypisku	m3		
			3,834	m3	3,834	
					RAZEM	3,834
1.2			Elementy zewnętrzne - schody			
1.2.1			Schody zewnętrzne wejściowe			
12 d.1.2.1	KNR 2-02 1101-07		Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
			0,3325	m3	0,333	
					RAZEM	0,333
13 d.1.2.1	KNR-W 2-02 1101-01		Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym - "chudy" beton pod ławę schodów	m3		
			0,1652	m3	0,165	
					RAZEM	0,165

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY PRZEZNACZONY DLA 10 DZIECI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 2-02 0202-01		Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - ława schodów, beton B-25	m3		
			4,72 * 0,35 * 0,5	m3	0,826	
					RAZEM	0,826
15	KNR-W 2-02 0219-01		Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
			4,32	m3	4,320	
					RAZEM	4,320
16	KNR-W 2-02 0259-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 co 12 cm	t		
			0,2	t	0,200	
					RAZEM	0,200
17	KNR-W 2-02 0259-01		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		
			0,06	t	0,060	
					RAZEM	0,060
18	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - przed położeniem płytek ceramicznych	m2		
			4,72 * 0,35 * 8 + 4,72 * 0,1355 * 8 + 2,2 * 4,72	m2	28,716	
					RAZEM	28,716
19	KNR 0-12 1120-03		Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych i mrozoodpornych o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
			4,72 * 0,35 * 8 + 4,72 * 0,1355 * 8 + 2,2 * 4,72	m2	28,716	
					RAZEM	28,716
20	KNR 2-02 1207-02		Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 10 kg - ze stali nierdzewnej	m		
			3,0 * 2 + 2,2 * 2	m	10,400	
					RAZEM	10,400
1.3			Adaptacja pomieszczeń			
1.3.1			Strop żelbetowy w miejscu schodów przeznaczonych do rozbiórki			
21	KNR-W 2-02 0217-02 0217-05		Żelbetowe płyty stropowe grubości 16 cm płaskie - ręczne układanie betonu	m2		
			15,9744	m2	15,974	
					RAZEM	15,974
22	KNR-W 2-02 0259-02		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12 mm co 12 cm	t		
			0,241	t	0,241	
					RAZEM	0,241
23	KNR-W 2-02 0259-01		Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. 6 mm	t		
			0,04	t	0,040	
					RAZEM	0,040
1.3.2			Nadproża stalowe			
24	KNR-W 4-01 0314-02		Wykonanie z wykuciem bruzd dla belek przesklepień otworów w ścianach z cegieł	m3		
			0,14 * 1,0 * 2,0 + 0,29 * 1,0 * 2,10	m3	0,889	
					RAZEM	0,889
25	KNR-W 4-01 0203-02 z.sz.2.6. 9905-01 analogia		Wykonanie poduszek betonowych pod ułożenie nadproży, beton B-15 betonu monolitycznego	m3		
			1,5 * 0,14 * 0,2 + 1,5 * 0,29 * 0,2	m3	0,129	
					RAZEM	0,129
26	KNR-W 4-01 0314-04		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C160 skręconych śrubami - nadproża nad drzwiami	m		
			1,5 * 2	m	3,000	
					RAZEM	3,000
27	KNR-W 4-01 0703-01		Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			1,5 * 2 * 2 * 0,2	m2	1,200	

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY PRZEZNACZONY DLA 10 DZIECI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,200
28 d.1.3.2	KNR-W 4-01 0704-03		Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m2		
			1,5 * 2 * 2 * 0,2	m2	1,200	
					RAZEM	1,200
29 d.1.3.2	KNR-W 4-01 0304-02		Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
			0,29 * 0,8 * 2,1 + 0,29 * 0,8 * 2,05 + 0,43 * 0,87 * 2,05	m3	1,730	
					RAZEM	1,730
1.3.3			Stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna oraz stolarka okienna			
30 d.1.3.3	KNR 0-19 1023-12		Montaż drzwi wejściowych z PCV z obróbką obsadzenia	m2		
			1,3 * 2,30	m2	2,990	
					RAZEM	2,990
31 d.1.3.3	KNR-W 2-02 1025-01 analogia		Ościeżnice systemowe dla drzwi wewnętrznych "90"	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
32 d.1.3.3	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - kleinowane "90"	m2		
			3 * 0,9 * 2,0	m2	5,400	
					RAZEM	5,400
33 d.1.3.3	KNR-W 2-02 1025-01 analogia		Ościeżnice systemowe dla drzwi wewnętrznych "80" - dla drzwi z nawiewnikami	szt.		
			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
34 d.1.3.3	KNR-W 2-02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - kleinowane "80" z nawiewnikami	m2		
			4 * 0,8 * 2,0	m2	6,400	
					RAZEM	6,400
35 d.1.3.3	KNR-W 4-01 0433-01 analogia		Montaż osłon na grzejniki - drewniane	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
36 d.1.3.3	KNR-W 2-02 1204-04		Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednoskrzydłowe EIS60	m2		
			1,0 * 2,10	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
37 d.1.3.3	KNR-W 2-02 0127-03		Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
			2,56 * 3,27 + 2,72 * 3,27 + 4,5 * 3,27 + 1,0 * 3,27	m2	35,251	
					RAZEM	35,251
38 d.1.3.3	KNR-W 2-02 0127-01		Ścianki działowe z płytek gazobetonowych grubości 8 cm - kabina WC	m2		
			1,44 * 2,2 + 1,4 * 2,2	m2	6,248	
					RAZEM	6,248
39 d.1.3.3	KNR-W 2-02 0132-05		Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadpróży prefabrykowanych	m		
			3 * 1,2	m	3,600	
					RAZEM	3,600
40 d.1.3.3	KNR-W 2-02 1018-04		Montaż okien rozwierno-uchylnych z profili PCV, szklonych szybą zespoloną, dla całego okna Uk=0,9 W/m2K	m2		
			1,95 * 2,06 + 2,06 * 2,06 * 2 + 2,03 * 0,85 + 0,88 * 1,13 * 2	m2	16,219	
					RAZEM	16,219
41 d.1.3.3	KNR-W 2-02 2104-02		Parapety wewnętrzne z granitu polerowanego, grub. 2 cm i szer. 20 cm	m		
			1,95 + 2,06 * 2 + 2,03 + 0,88 * 2	m	9,860	
					RAZEM	9,860
42 d.1.3.3	KNR 2-02 0129-02		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m - parapety zewnętrzne z blachy powlekaanej w rozwinięciu do 30 cm	szt		
			9,860	szt	9,860	
					RAZEM	9,860

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY PRZEZNACZONY DLA 10 DZIECI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3.4			Tynki i okładziny wewnętrzne ścian i sufitów			
43 d.1.3.4	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - ściany i ościeża - wewnątrz istniejącego budynku - przed położeniem tynków	m2		
			2,56 * 2 * 3,27 + 2,72 * 2 * 3,27 + 4,5 * 3,27 * 2 + 1 * 2 * 3,27	m2	70,501	
					RAZEM	70,501
44 d.1.3.4	KNR-W 2-02 0803-02		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i ościeżach	m2		
			70,501	m2	70,501	
					RAZEM	70,501
45 d.1.3.4	KNR-W 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m2		
			4,5 * 3,27 + 2,62 * 3,27 + 2,16 * 3,27 + 0,14 * 3,27 + 2,34 * 3,27 + 2,76 * 3,27 + 7,67 * 3,27 + 2,72 * 3,27 + 7,67 * 3,27 + 2,72 * 3,27 + 2,56 * 3,27 * 2 + 6,24 * 3,27 * 2 + 5,86 * 3,27 + 6,24 * 3,27 + 6 * 3,27 + 2,29 * 3,27 + 0,14 * 3,27 + 3,95 * 3,27 + 15,5792	m2	268,612	
					RAZEM	268,612
46 d.1.3.4	KNR-W 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity	m2		
			96,69	m2	96,690	
					RAZEM	96,690
47 d.1.3.4	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe - przed położeniem gładzi gipsowej - glazury - ściany i ościeża	m2		
			70,501 + 268,612	m2	339,113	
					RAZEM	339,113
48 d.1.3.4	KNR 0-12 0829-04		Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m2		
			1,2 * 2,2 + 2,2 * 2,2 + 0,6 * 2,2 + 1 * 2,2 + 2,58 * 2,2 + 4,5 * 2,2 + 2,79 * 2,2 + 3,62 * 2,2 + 0,21 * 2,2 + 0,88 * 2,2 + 1,44 * 2,2 + 1,48 * 2,2 + 1,4 * 2,2 + 1,36 * 2,2	m2	55,572	
					RAZEM	55,572
49 d.1.3.4	KNR-W 2-02 2011-02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
			268,612 + 70,501 - 55,572	m2	283,541	
					RAZEM	283,541
50 d.1.3.4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - przed położeniem gładzi gipsowej na stropach	m2		
			96,69	m2	96,690	
					RAZEM	96,690
51 d.1.3.4	KNR-W 2-02 2011-08		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropie na podłożu tynku	m2		
			96,69	m2	96,690	
					RAZEM	96,690
52 d.1.3.4	KNR 0-23 2612-08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			2,20 + 3,27 + 2,05 * 32 + 0,9 * 8 + 1,0 * 12	m	90,270	
					RAZEM	90,270
53 d.1.3.4	KNR-W 4-01 0324-02		Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
1.3.5			Roboty malarskie			
54 d.1.3.5	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe i poziome - ściany i sufity przed malowaniem	m2		
			96,69 + 339,113 - 55,572	m2	380,231	
					RAZEM	380,231
55 d.1.3.5	KNR 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farby zmywalne - kolor pastelowy	m2		
			339,113 - 55,572	m2	283,541	
					RAZEM	283,541

ADAPTACJA POMIESZCZEŃ NA ŻŁOBEK SAMORZĄDOWY PRZEZNACZONY DLA 10 DZIECI

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.1.3.5	KNR 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
			96,69	m2	96,690	
					RAZEM	96,690
1.3.6			Posadzki			
57 d.1.3.6	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - przed położeniem płytek ceramicznych i wykładziny dywanowej	m2		
			96,69	m2	96,690	
					RAZEM	96,690
58 d.1.3.6	KNR 0-12 1118-03		Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
			49,76	m2	49,760	
					RAZEM	49,760
59 d.1.3.6	KNR 2-02 1113-01 analogia		Posadzki z wykładzin dywanowych rulonowe klejone do posadzki	m2		
			46,93	m2	46,930	
					RAZEM	46,930
1.3.7			Wyposażenie pomieszczeń			
60 d.1.3.7	wycena indywidualna		Wyposażenie pomieszczeń w uzgodnieniu z Inwestorem	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000