

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Wymiana systemu ogrzewania z wykorzystaniem OZE w kompleksie szkolnym w Czernicach Borowych” – w formule
zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA CZERNICE BOROWE
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130378060
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Dolna 2
- 1.4.2.) Miejscowość: Czernice Borowe
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 06-415
- 1.4.4.) Województwo: mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki
- 1.4.7.) Numer telefonu: 236746215
- 1.4.8.) Numer faksu: 236770013
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@czerniceborowe.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.czerniceborowe.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00411968
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-07-15

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00369676
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

- Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dotyczących wymiany systemu ogrzewania z wykorzystaniem OZE w budynkach kompleksu szkolnego w Czernicach Borowych.
- Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej (konceptcja, projekt budowlany, projekty wykonawcze i techniczne, STWiORB, przedmiary, kosztorysy) wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, postanowień i decyzji administracyjnych, w tym pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót budowlanych bez sprzeciwu, a następnie kompletna realizacja przedsięwzięcia wraz z dostawami i montażem urządzeń, rozruchem technologicznym, zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym (PFU), specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz SWZ. Do zadań Wykonawcy należy także przeszkolenie pracowników, wykonanie dokumentacji powykonawczej, w tym między innymi instrukcji eksploatacji i BHP oraz wykonanie wszystkich innych prac koniecznych do użytkowania zgodnie z obowiązującym prawem oraz określonym przez Zamawiającego przeznaczeniem, a także przeszkolenie użytkowników w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 8 do SWZ - Program Funkcjonalno – Użytkowy. Program Funkcjonalno – Użytkowy opracowany został na kompleksową teromodernizację. Przedmiot zamówienia dotyczy części tego zadania, a mianowicie
 - Robót sanitarnych obejmujących: Szkołę podstawową w zakresie wymiany źródeł ciepła, modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i modernizacji instalacji c. w. u.; Salę gimnastyczną z zapleczem w zakresie modernizacji instalacji

centralnego ogrzewania i modernizacji instalacji c. w. u.; Przedszkole w zakresie modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i modernizacji instalacji c. w. u. ;

b) Przebudowę dachu nad szkołą (Rozdział 6.7.5 PFU)

4. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich podstawowych i towarzyszących usług, dostaw i robót budowlanych, związanych z wykonaniem zamówienia na obiekt gotowy do użytkowania z punktu widzenia celu któremu ma służyć, opisanych w SWZ, wynikających z obowiązujących przepisów prawa i opracowanej dokumentacji projektowej.

Po zmianie:

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 8 do SWZ - Program Funkcjonalno – Użytkowy. Program Funkcjonalno – Użytkowy opracowany został na kompleksową termomodernizację. Przedmiot zamówienia dotyczy części tego zadania, a mianowicie

a) Robót sanitarnych obejmujących: Szkołę podstawową w zakresie wymiany źródeł ciepła, modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i modernizacji instalacji c. w. u.; Salę gimnastyczną z zapleczem w zakresie modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i modernizacji instalacji c. w. u.; Przedszkole w zakresie modernizacji instalacji centralnego ogrzewania i modernizacji instalacji c. w. u. (Rozdział 6.9 PFU);

b) Branża elektroenergetyczna (Rozdział 6.8 PFU);

c) Przebudowę dachu nad szkołą (Rozdział 6.7.5 PFU)

6. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich podstawowych i towarzyszących usług, dostaw i robót budowlanych, związanych z wykonaniem zamówienia na obiekt gotowy do użytkowania z punktu widzenia celu któremu ma służyć, opisanych w SWZ, wynikających z obowiązujących przepisów prawa i opracowanej dokumentacji projektowej.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) posiada środki finansowe lub/i zdolność kredytową w łącznej wysokości co najmniej:

- 1 000.000,00 zł.;

b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną: - 500.000,00 zł.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku.

4) Zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) dysponuje lub będzie dysponował minimum:

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności sanitarnej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności sanitarnej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży konstrukcyjno - budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

b) posiada doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie):

– co najmniej 1 robotę budowlaną w formule zaprojektuj-wybuduj, polegającą na zaprojektowaniu i budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów o wielkości zbliżonej do zamówienia o wartości 1 000 000,00 PLN,

Przez 1 robotę budowlaną Zamawiający rozumie wykonanie roboty w ramach jednej umowy.

Przez roboty budowlane wykonane należy rozumieć:

1) roboty budowlane rozpoczęte i zakończone w w/w okresie

2) roboty budowlane zakończone w w/w okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w w/w okresie.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wspólnie z innymi wykonawcami

powyższy wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu ten wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) posiada środki finansowe lub/i zdolność kredytową w łącznej wysokości co najmniej:

- 1 000.000,00 zł.;

b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną: - 500.000,00 zł.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana

będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z

Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku.

4) Zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) dysponuje lub będzie dysponował minimum:

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności sanitarnej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności sanitarnej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży konstrukcyjno - budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

Przez uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

b) posiada doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie):

– co najmniej 1 robotę budowlaną w formule zaprojektuj-wybuduj, polegającą na zaprojektowaniu i budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów o wielkości zbliżonej do zamówienia o wartości 1 000 000,00 PLN,

Przez 1 robotę budowlaną Zamawiający rozumie wykonanie roboty w ramach jednej umowy.

Przez roboty budowlane wykonane należy rozumieć:

1) roboty budowlane rozpoczęte i zakończone w w/w okresie

2) roboty budowlane zakończone w w/w okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w w/w okresie.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wspólnie z innymi wykonawcami

powyższy wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu ten wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:****6.6. Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) posiada środki finansowe lub/i zdolność kredytową w łącznej wysokości co najmniej:

- 1 000.000,00 zł.;

b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną: - 500.000,00 zł.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku.

4) Zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) dysponuje lub będzie dysponował minimum:

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności sanitarnej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności sanitarnej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży konstrukcyjno - budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,

– jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

b) posiada doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie):

– co najmniej 1 robotę budowlaną w formule zaprojektuj-wybuduj, polegającą na zaprojektowaniu i budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów o wielkości zbliżonej do zamówienia o wartości 1 000 000,00 PLN,

Przez 1 robotę budowlaną Zamawiający rozumie wykonanie roboty w ramach jednej umowy.

Przez roboty budowlane wykonane należy rozumieć:

1) roboty budowlane rozpoczęte i zakończone w w/w okresie

2) roboty budowlane zakończone w w/w okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w w/w okresie.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wspólnie z innymi wykonawcami

powyższy wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu ten wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu,

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SWZ.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

2) Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie.

3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) posiada środki finansowe lub/i zdolność kredytową w łącznej wysokości co najmniej:

- 1 000.000,00 zł.;

b) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumę gwarancyjną: - 500.000,00 zł.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z

Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku.

4) Zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) dysponuje lub będzie dysponował minimum:

- jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności sanitarnej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,
- jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności sanitarnej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.
- jedną osobą, która pełnić będzie funkcję projektanta branży konstrukcyjno - budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa,
- jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz przynależność do Okręgowej Izby Budownictwa.

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

b) posiada doświadczenie zawodowe rozumiane jako należyte wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie):

- co najmniej 1 robotę budowlaną w formule zaprojektuj-wybuduj, polegającą na zaprojektowaniu i budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów o wielkości zbliżonej do zamówienia o wartości 1 000 000,00 PLN,

Przez 1 robotę budowlaną Zamawiający rozumie wykonanie roboty w ramach jednej umowy.

Przez roboty budowlane wykonane należy rozumieć:

- 1) roboty budowlane rozpoczęte i zakończone w w/w okresie
- 2) roboty budowlane zakończone w w/w okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w w/w okresie.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wspólnie z innymi wykonawcami powyższy wykaz musi dotyczyć robót budowlanych, w których wykonaniu ten wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2024-07-16 10:00

Po zmianie:
2024-07-30 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2024-07-16 10:30

Po zmianie:
2024-07-30 10:30