

ZARZĄDZENIE NR 32/2024
WÓJTA GMINY CZERNICE BOROWE

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Czernice Borowe na dzień 31 grudnia 2023 r.

Na podstawie art.267 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (Dz. U. z 2023, poz.1270 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przedstawiam Radzie Gminy Czernice Borowe informację o stanie mienia gminy Czernice Borowe na dzień 31 grudnia 2023 r. w treści zgodnej z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy

mgr inż. Wojciech Brzeziński

OBJAŚNIENIA

Do informacji o stanie mienia gminy Czernice Borowe.

Gmina Czernice Borowe jest właścicielem gruntów o powierzchni ogólnej 218,9833 ha i wartości 8 474 188,59 zł,

W użytkowaniu wieczystym grunty o pow. 10,9068 ha i wartości 836 493,00 zł

Samoistne posiadanie gruntów będących własnością Skarbu Państwa (drogi- tereny komunikacyjne, użytki zielone, grunty pod budynkiem Urzędu Gminy, pastwisko, dawne grzebowiska i cmentarze) – 1,5726 ha.

Ponadto w skład mienia gminy wchodzi:

46 budynków, w tym:

- 2 obiekty mieszkalne,
- 4 obiekty szkolne;
- 12 obiektów kultury (10 świetlic wiejskich i 2 obiekty w Chojnowie),
- 1 obiekt służby zdrowia,
- 3 remizy strażackie,
- 11 budynków gospodarczych w Chojnowie,
- 1 hala sportowa,
- 1 budynek administracyjny Urzędu Gminy,
- 8 pozostałych budynków gospodarczych,
- 1 wiata gospodarcza,
- 1 garaż blaszany.
- 4 obiekty sportowe – boiska,
- 3 siłownie zewnętrzne,
- 3 stacje uzdatniania wody,
- wodociągi o długości 145,349 km; długość przyłączy wynosi 34,6 km, liczba przyłączy 1078,
- 21,730 km kanalizacji sanitarnej, 279 szt. przyłączy;
- 322 przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2 oczyszczalnie wielozagrodowe;
- 4 zbiorniki retencyjne,
- 2 zbiorniki p.poż.,
- 15 sztuk środków transportu, w tym:
 - 10 sztuk pojazdów straży,
 - 1 samochód dostawczy Reno,
 - 1 samochód ciężarowy Ford Transit,
 - 1 samochód do przewozu uczniów niepełnosprawnych,
 - 1 transporter schodowy,
 - 1страда mobilna.

Drogi 88 km, w tym:

- 53,399 km dróg utwardzonych bitumicznych,
- 33,651 km dróg gruntowych.

Kolej wąskotorowa 11,868 km.

Mosty 2 szt. o długości 31 m.

W okresie od 01 stycznia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku wystąpiły następujące zmiany:

Przyjęto na stan środki trwałe o wartości ogółem 3 210 594,27 zł;

Przyjęto na stan wyposażenie o wartości ogółem 329 125,03 zł;

Zdjęto ze stanu wyposażenie o wartości ogółem 774 414,69 zł.

Z powyższych zmian na uwagę zasługują środki trwałe o największej wartości przyjęte z inwestycji 2023 roku:

1. Stowarzyszenie Edukator w Łomży prowadzący Szkołę Podstawową w Węgrze zwrócił użytkowane mienie o wartości 726 321,01 zł;
2. Zdjęto ze stanu kotły c.o. wykonane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w związku z zakończeniem okresu trwałości projektu o wartości 211 991,35 zł;
3. Przyjęto na stan ścieżkę edukacyjno- przyrodniczą (alejka, tablice informacyjne, latarnie solarne (30 000,00 zł);
4. Zakupiono samochód ciężarowy Ford Transit za kwotę 34 999,99 zł;
5. Zakupiono w ramach projektu „Cyfrowa gmina” 9 szt. zestawów komputerowych z oprogramowaniem, serwer dysk oraz sieć LAN o łącznej wartości 111 209,50 zł;
6. Przyjęto na stan drogę gminną w Rostkowie o dł.645 mb o wartości 495 852,61 zł;
7. Przyjęto na stan drogę gminną w Węgrze o dł.503 mb o wartości 379 537,96 zł;
8. Przyjęto na stan drogę gminną w Rostkowie o dł.227 mb o wartości 183 254,32 zł;
9. Nabyto aktem notarialnym Rep. A nr 5819/2023 grunty na poszerzenie drogi w Nowych Czernicach (35 335,00 zł);
10. Nabyto aktem notarialnym Rep. A nr 5810/2023 grunty w Olszewcu (21 585,00 zł) w zamian za grunty w Olszewcu (6 607,00 zł);
11. Sprzedano aktem notarialnym Rep. A nr 6891/2023 grunty w Pierzchałach o wartości ewidencyjnej (377,00 zł);
12. Powiększono parking wraz z chodnikiem przy kompleksie szkolnym w Czernicach Borowych o wartości 7 200,00 zł.;
13. Powiększono parking przy cmentarzu w Czernicach Borowych o wartości 12 712,18 zł.;
14. Zamontowano panele fotowoltaiczne na budynku OSP Czernice Borowe o mocy 9,84 kW i wartości 44600,00 zł;
15. Wymieniono grzejniki na energooszczędne w budynku administracyjnym Urzędu Gminy Czernice Borowe o wartości 45 471,80 zł;
16. Dostosowano budynek garażu OSP Pawłowo Kościelne dla potrzeb nowego samochodu specjalnego (40 000,00 zł);
17. Nabyto grunty decyzjami administracyjnymi w Czernicach, Olszewcu, Zembrzusie Wielkim i Dzielinie o łącznej wartości ewidencyjnej 14 598,00 zł.
18. Wybudowano zatoczkę autobusową w Załogach przy drogach gminnych oraz zamontowano 6 szt. lamp LED oświetlenia ulicznego o łącznej wartości 23 737,17 zł;
19. Wykonano ogrodzenie ośrodka zdrowia oraz przebudowano schody o łącznej wartości 29 999,00 zł;
20. Wykonano prace modernizacyjne świetlic wiejskich w Chojnowie, Obrębcu, Czernicach Borowych, Grójcu, Kuskowie 69 847,74 zł;
21. Wykonano altany w Zberozu i Miłoszewcu o wartości 30 660,70 zł;
22. Wykonano place zabaw w Zberozu i Kuskowie o wartości 10 566,02 zł.
23. Wykonano modernizację oświetlenia ulicznego na terenie całej gminy poprzez : zdemontowanie i zutylizowanie energochłonnych opraw świetlówkowych oraz zamontowanie energooszczędnych lamp LED oświetlenia zewnętrznego w ilości 390 szt.; Wykonano modernizację oświetlenia wewnętrznego w Szkołach Podstawowych na terenie Gminy poprzez wymianę oświetlenia na energooszczędne; Zamontowano 29 latarni solarnych o łącznej wartości 625 092,16 zł.

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY CZERNICE BOROWE wg stanu na 31.12.2023 r.

| Lp. | Wyszczególnienie | Stan na ostatni dzień roku poprzedniego | Planowane zwiększ.(+) zmniejsz.(-) | Stan na ostatni dzień roku budżetowego | Sposób zagospodarowania wg wartości | | | | | Dochody uzyskiwane z tyt.gospodarowa mieniem |
|------------|---------------------------------------|---|------------------------------------|--|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------|-----------------------|--|--|
| | | | | | W bezpośr. zarządzie | W zarządzie jednostek organizac. | Dzierżawa najem | Wieczyste użytkowanie | Inne formy (udziały w spółkach, akcje, wierzytelności) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Grunty ogółem ha w tym: | 221,7297 | -0,0625 | 218,9833 | 8 474 070,59 | 0,00 | 118,00 | 0,00 | 0,00 | 25 362,93 |
| 1.1 | grunty rolne | 17,0359 | -0,6945 | 13,6575 | 219 492,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | grunty orne | 6,5063 | -0,356 | 6,1503 | 102 004,74 | | | | | |
| | sady | 0,0000 | | 0 | 0,00 | | | | | |
| | użytki zielone | 7,8457 | -0,3385 | 7,5072 | 117 487,84 | | | | | |
| 1.2 | inne | 202,4542 | 0,6320 | 203,0862 | 8 232 183,01 | 0,00 | 118,00 | 0,00 | 0,00 | 25 362,93 |
| | tereny komunikacyjne | 170,0365 | 0,5433 | 170,5798 | 7 116 431,68 | | | | | |
| | tereny zabudowane | 16,6324 | 0,0371 | 16,6695 | 930 413,45 | | 118,00 | | | 9 102,77 |
| | Tereny mieszkaniowe | 0,1816 | | 0,1816 | 1 816,00 | | | | | |
| | nieużytki | 10,6481 | 0,0555 | 10,7036 | 110 551,50 | | | | | 16 260,16 |
| | tereny rekreacyjno-wypoczynkowe | 0,3277 | | 0,3277 | 6 618,00 | | | | | |
| | grunty pod rowami | 0,2998 | -0,0039 | 0,2959 | 4 780,28 | | | | | |
| | grunty pod stawami | 4,3281 | | 4,3281 | 61572,10 | | | | | |
| | użytki kopalne | 0,0000 | | 0 | 0,00 | | 0,00 | | | |
| 1.3 | Lasy ha | 2,2396 | | 2,2396 | 22 395,00 | | 0,00 | | | |
| 2. | Budynki - liczba ogółem w tym: | 45 | 0 | 45 | 9 124 237,92 | 3 895 567,52 | 443 075,95 | 0,00 | 0,00 | 116 415,46 |
| | mieszkalne | 2 | | 2 | 102 532,66 | | | | | 8 610,77 |
| | obiekty szkolne | 4 | | 4 | 2 171 049,03 | 2 250 651,72 | | | | 18 776,54 |
| | obiekty kultury | 12 | | 12 | 2 760 448,96 | | | | | 0,00 |
| | obiekty śl. zdrowia | 1 | | 1 | | | 443 075,95 | | | 89 028,15 |
| | remizy strażackie | 3 | | 3 | 2 662 095,08 | | | | | |
| | budynki gospodarcze w Chojnowie | 11 | | 11 | 599 768,00 | | | | | |
| | pozostałe budynki | 8 | | 8 | 220 661,94 | | | | | |
| | wiaty i garaże blaszane | 2 | | 2 | 12 847,68 | | | | | |
| | hala sportowa przy szkole | 1 | | 1 | | 1 644 915,80 | | | | |
| | budynek administracyjny Urzędu Gminy | 1 | | 1 | 594 834,57 | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----------|--|-------------------|------------------|------------------|----------------------|-------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------------|
| 3. | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej | | | | 30 457 370,13 | 804 816,17 | 6 231 620,36 | 0,00 | 0,00 | 208 771,56 |
| | wodociągi ogółem w tym | | | | | | 6 131 772,12 | | | 55185,96 |
| | przylącza w km | 34,5 | 0,1 | 34,6 | | | | | | |
| | przylącza w szt. | 1075 | 3 | 1078 | | | | | | |
| | liczba suw | 3 | | 3 | | | | | | |
| | długość w km | 145,349 | | 145,349 | | | | | | |
| | kanalizacja km | 21,730 | | 21,73 | 5 356 595,17 | | | | | 71968,76 |
| | przylącza w szt. | 278 | 1 | 279 | | | | | | |
| | oczyszcz. ścieków | 322 | | 322 | 3 381 289,79 | | | | | 0 |
| | oczyszcz. ścieków komunalne wielozagrodowe | 2 | | 2 | 823 934,88 | | | | | 81616,84 |
| | ulice, drogi ogółem w km | 88 | | 88 | 15 371 207,54 | | | | | |
| | drogi gruntowe w km | 35,026 | -1,375 | 33,651 | | | | | | |
| | ulice, drogi bitumiczne w km | 52,024 | 1,375 | 53,399 | | | | | | |
| | mosty szt/dł. W m | 2/31 | | 2/31 | | | | | | |
| | drogi tłuczniowe w km | 0,95 | | 0,95 | | | | | | |
| | kolej wąskotorowa długość w km | 11,868 | | 11,868 | 439 475,00 | | | | | |
| | tereny utwardzone (place, parkingi chodniki) | | | | 1 509 483,25 | 14 238,93 | | | | |
| | zbiorniki retencyjne | 4 | | 4 | 1 621 362,06 | | | | | |
| | zbiorniki p.poż. | 2 | | 2 | 139 361,41 | | | | | |
| | obiekty sportowe | 4 | | 4 | 366 311,97 | 683 628,40 | | | | |
| | Oświetlenie uliczne | 564 | 46 | 610 | 1 041 483,92 | | | | | |
| | Siłownie zewnętrzne | 3 | | 3 | 178 926,87 | | | | | |
| | inne | | | | 227 938,27 | 106 948,84 | 99 848,24 | | | |
| 4 | środki transportu | 14 | 1 | 15 | 2 092 025,20 | | | | | 16832,57 |
| 5 | Maszyny i urządzenia techniczne | | | | 1 483 635,92 | 613 588,45 | | | | |
| 6 | Pozostałe środki trwałe | | | | 343 909,71 | 133 730,54 | | | | |
| 7 | Wyposażenie | | | | 1 191 887,81 | 848 940,64 | | | | |
| 8 | zaangażowania zł. | 408 582,81 | 34 000,00 | 442582,81 | 432 060,80 | 10 578,00 | | | | |
| 9 | Lokaty kapitałowe | 0 | 850000 | 850000 | | | | | | |
| 10 | Poż.udzielane zł. | 0 | | 0 | | | | | | |
| 11 | Obligacje własne sprzedaż zł. | 0 | | 0 | | | | | | |
| 12 | Pozostałe jednostki organizacyjne | 5 | | 5 | | | | | | |
| 13 | Związki komunal.i stowarzyszenia | 4 | | 4 | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|-----|---|---------|---|---------|---|---|---|---------|----|----|
| 14. | Ograniczone prawa rzeczowe | | | | | | | | | |
| 15. | Samoistne posiadanie w ha (drogi- tereny komunikacyjne, użytki zielone, grunty pod budynkiem Urzędu Gminy, dawne grzebowiska i cmentarze) | 1,5726 | | 1,5726 | | | | | | |
| 16. | Wieczyste użytkowanie gruntów | 10,9068 | | 10,9068 | 0 | 0 | 0 | 836493 | 0 | 0 |
| | tereny komunikacyjne- tory kolejowe | 10,8921 | | 10,8921 | | | | 835 699 | | |
| | grunty orne | 0,0147 | | 0,0147 | | | | 794 | | |