

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY W CZERNICACH BOROWYCH Z DNIA 05 STYCZNIA 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Czernice Borowe

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

Wójt Gminy Czernice Borowe, ogłasza, co następuje:

I.

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie wg katastru nieruchomości i w księdze wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Minimalna wysokość dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości stawki czynszu	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Uwagi
1.	Czernice Borowe ul. Dolna 2	Działka nr 499 księga wieczysta OS1P/00031064/4	4	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o powierzchni 9,75 m ² działki o numerze ewidencyjnym 499 na której zostanie umieszczony paczkomat do samodzielnego odbierania i nadawania przesyłek. W/w nieruchomość położona jest przy ul. Dolna 2 w Czernicach Borowych opisana w księdze wieczystej NR OS1P/00031064/4- Nieruchomość znajduje się przy utwardzonym placu, posiadającym dostęp do drogi publicznej	7	8	Stawka czynszu waloryzowana będzie corocznie, o wysokość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni opublikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS i będzie obowiązywać od 1 stycznia kolejnego roku (pierwsza waloryzacja nastąpi od 01.01.2024)	10	Stawka czynszu nie obejmuje energii elektrycznej. Energia elektryczna będzie rozliczana na podstawie faktury Vat zgodnie ze stanem sublicznika. Dzierżawca oprócz czynszu zobowiązany jest płacić podatki i inne świadczenia o charakterze publiczno-prawnym związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz na stronie internetowej www.bip.czerniceborowe.pl na okres

21 dni tj. od 05 stycznia 2023 do 27 stycznia 2023 r.