

**ZARZĄDZENIE NR 25/2022**  
**WÓJTA GMINY CZERNICE BOROWE**

z dnia 29 marca 2022 r.

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia gminy Czernice Borowe na dzień 31 grudnia 2021 r.**

Na podstawie art.267 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r o finansach publicznych (Dz. U. z 2021, poz.305 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przedstawiam Radzie Gminy Czernice Borowe informację o stanie mienia gminy Czernice Borowe na dzień 31 grudnia 2021 r. w treści zgodnej z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy

**mgr inż.**  
**Wojciech Brzeziński**

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY CZERNICE BOROWE wg stanu na 31.12.2021 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień roku poprzedniego	Planowane zwiększ.(+) zmniejsz.(-)	Stan na ostatni dzień roku budżetowego	Sposób zagospodarowania wg wartości					Dochody uzyskiwane z tyt.gospodarowa mieniem
					W beazoř. zarządzie	W zarządzie jednostek organizac.	Dzierżawa najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (udziały w spółkach, akcje, wierzytelności)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1.</b>	<b>Grunty ogółem ha w tym:</b>	<b>225,0375</b>	<b>0,0659</b>	<b>225,1034</b>	<b>8 470 802,59</b>	<b>0,00</b>	<b>118,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 236,06</b>
<b>1.1</b>	<b>grunty rolne</b>	<b>17,0359</b>		<b>17,0359</b>	<b>253 276,58</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	grunty orne	9,1902		9,1902	132 403,74					
	sady	0,0000		0	0,00					
	użytki zielone	7,8457		7,8457	120 872,84					
<b>1.2</b>	<b>inne</b>	<b>205,4926</b>	<b>0,0659</b>	<b>205,5585</b>	<b>8 192 437,01</b>	<b>0,00</b>	<b>118,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>4 236,06</b>
	tereny komunikacyjne	170,2220		170,222	7 055 571,41					
	tereny zabudowane	16,6324		16,6324	925 503,45		118,00			4 236,06
	Tereny mieszkaniowe	0,1816		0,1816	1 816,00					
	nieużytki	13,5669		13,5669	129 534,50					
	tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	0,2618	0,0659	0,3277	13 620,27					
	grunty pod rowami	0,2998		0,2998	4 819,28					
	grunty pod stawami	4,3281		4,3281	61572,10					
	użytki kopalne	0,0000		0	0,00		0,00			
<b>1.3</b>	<b>Lasy ha</b>	<b>2,5090</b>		<b>2,509</b>	<b>25 089,00</b>		<b>0,00</b>			
<b>2.</b>	<b>Budynki - liczba ogółem w tym:</b>	<b>46</b>	<b>0</b>	<b>46</b>	<b>8 415 274,40</b>	<b>3 850 567,52</b>	<b>431 076,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>58 460,92</b>
	mieszkalne	2		2	102 532,66					7 648,27
	obiekty szkolne	4		4	1 620 317,73	2 205 651,72				16 955,49
	obiekty kultury	12		12	2 704 176,21					207,52
	obiekty śl. zdrowia	1		1			431 076,95			22 649,64
	remizy strażackie	3		3	2 609 868,88					
	budynki gospodarcze w Chojnowie	12		12	590 683,98					
	pozostałe budynki	8		8	230 484,49					
	wiaty i garaże blaszane	2		2	12 847,68					
	hala sportowa przy szkole	1		1		1 644 915,80				
	budynek administracyjny Urzędu Gminy	1		1	544 362,77					11 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>3.</b>	<b>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>				<b>27 800 749,78</b>	<b>804 816,17</b>	<b>6 231 620,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>232 830,68</b>
	wodociągi ogółem w tym						6 131 772,12			55124,52
	przylącza w km	33,844	0,556	34,4						
	przylącza w szt.	1052	21	1073						
	liczba suw	3		3						
	długość w km	145,349		145,349						
	kanalizacja km	21,730		21,73	5 249 874,56					<b>83226,03</b>
	przylącza w szt.	275	2	277						
	oczyszcz. ścieków	322		322	3 381 289,79					<b>100</b>
	oczyszcz. ścieków komunalne wielozagrodowe	2		2	913 350,47					<b>94380,13</b>
	ulice, drogi ogółem w km	88		88	13 892 295,38					
	drogi gruntowe w km	35,986	-0,252	35,734						
	ulice, drogi bitumiczne w km	51,064	0,252	51,316						
	mosty szt/dł. W m	2/31		2/31						
	drogi tłuczniowe w km	0,95		0,95						
	kolej wąskotorowa długość w km	11,868		11,868	439 475,00					
	tereny utwardzone (płace, parkingi chodniki)				764 569,77					
	zbiorniki retencyjne	3		3	1 568 784,06					
	zbiorniki p.poż.	2		2	139 361,41					
	obiekty sportowe	4		4	335 203,55	683 628,40				
	Oświetlenie uliczne	551	3	554	406 293,56					
	Siłownie zewnętrzne		2	2	79 113,60					
	inne				631 138,63	121 187,77	99 848,24			
	<b>4 środki transportu</b>	<b>14</b>		<b>14</b>	<b>2 060 925,20</b>					
<b>5</b>	<b>Maszyny i urządzenia techniczne</b>				<b>1 455 384,51</b>	<b>531 218,97</b>				
<b>6</b>	<b>Pozostałe środki trwałe</b>				<b>339 383,25</b>	<b>133 730,54</b>				
<b>7</b>	<b>Wypożyczenie</b>				<b>813 144,86</b>	<b>603 299,94</b>				
<b>8</b>	<b>Inwestycje -stan zaangażowania zł.</b>	<b>289 883,10</b>	<b>126 715,01</b>	416598,11						
<b>9</b>	<b>Lokaty kapitałowe</b>	<b>0</b>		0						
<b>10</b>	<b>Poż. udzielane zł.</b>	<b>0</b>		0						
<b>11</b>	<b>Obligacje własne sprzedaż zł.</b>	<b>0</b>		0						
<b>12</b>	<b>Pozostałe jednostki organizacyjne</b>	<b>5</b>		5						
<b>13</b>	<b>Związki komunal.i stowarzyszenia</b>	<b>4</b>		4						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.	Ograniczone prawa rzeczowe									
15.	Samoistne posiadanie w ha (drogi- tereny komunikacyjne, użytki zielone, grunty pod budynkiem Urzędu Gminy, dawne grzebowiska i cmentarze)	1,5726		1,5726						
16.	Wieczyste użytkowanie gruntów	10,9068		10,9068	0	0	0	836493	0	0
	tereny komunikacyjne- tory kolejowe	10,8921		10,8921				835 699		
	grunty orne	0,0147		0,0147				794		

## OBJAŚNIENIA

Do informacji o stanie mienia gminy Czernice Borowe.

Gmina Czernice Borowe jest właścicielem gruntów o powierzchni ogólnej 225,1034 ha i wartości 8 470 920,59 zł,

W użytkowaniu wieczystym grunty o pow. 10,9068 ha i wartości 836 493,00 zł

Samoistne posiadanie gruntów będących własnością Skarbu Państwa (drogi- tereny komunikacyjne, użytki zielone, grunty pod budynkiem Urzędu Gminy, pastwisko, dawne grzebowiska i cmentarze) – 1,5726 ha.

Ponadto w skład mienia gminy wchodzi:

46 budynków, w tym:

- 2 obiekty mieszkalne,
- 4 obiekty szkolne;
- 12 obiektów kultury (10 świetlic wiejskich i 2 obiekty w Chojnowie),
- 1 obiekt służby zdrowia,
- 3 remizy strażackie,
- 12 budynków gospodarczych w Chojnowie,
- 1 hala sportowa,
- 1 budynek administracyjny Urzędu Gminy,
- 8 pozostałych budynków gospodarczych,
- 1 wiata gospodarcza,
- 1 garaż blaszany.
- 4 obiekty sportowe – boiska,
- 2 siłownie zewnętrzne,
- 3 stacje uzdatniania wody,
- wodociągi o długości 145,349 km; długość przyłączy wynosi 34,4 km, liczba przyłączy 1073,
- 21,730 km kanalizacji sanitarnej, 277 szt. przyłączy;
- 322 przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 2 oczyszczalnie wielozagrodowe;
- 3 zbiorniki retencyjne,
- 2 zbiorniki p.poż.,
- 14 sztuk środków transportu, w tym:
  - 9 sztuk pojazdów straży,
  - 1 samochód dostawczy Reno,
  - 1 samochód do przewozu uczniów niepełnosprawnych,
  - 1 transporter schodowy,
  - 1 samochód ciężarowy – Lublin.
  - 1 estrada mobilna

Drogi 88 km, w tym:

- 51,316 km dróg utwardzonych bitumicznych,
- 0,95 km drogi tłuczniowe;
- 35,734 km dróg gruntowych.

Kolej wąskotorowa 11,868 km.

Mosty 2 szt. o długości 31 m.

W okresie od 01 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku wystąpiły następujące zmiany:

Przyjęto na stan środki trwałe o wartości ogółem 704 599,76 zł;

Przyjęto na stan wyposażenie o wartości ogółem 189 346,19 zł;

Zdjęto ze stanu wyposażenie o wartości ogółem 32 483,80 zł.

Z powyższych zmian na uwagę zasługują środki trwałe o największej wartości przyjęte z inwestycji 2021 roku:

1. Aktem notarialnym nr Rep. A nr 1397/2021 zakupiono działkę nr 14/2 w Pawłótku o pow. 0,0659 ha z przeznaczeniem na powiększenie części rekreacyjnej w miejscowości Pawłótko;
2. Przyjęto na stan przyłącze wodociągowe w Czernicach Borowych o dł. 100 m.b. (6 826,50 zł);
3. Przyjęto na stan drogę bitumiczną w Kownatach Maciejowiętach pow.965,20 m2 o wartości 95 814,59 zł;
4. Przyjęto na stan drogę bitumiczną w Jastrzębcu o pow. 2556,70 m2 o wartości 190 353,95 zł;
5. Powiększono parking wraz z chodnikiem przy kompleksie szkolnym w Czernicach Borowych o pow. 253 m2. o wartości 21 844,39 zł.;
6. Rozbudowano parking przy ośrodku zdrowia w Czernicach Borowych pow.131m2 o wartości 8 111,66 zł;
7. Rozbudowano parking przy świetlicy wiejskiej w Obrębcu o wartości 17 595,36 zł.
8. Zamontowano 3 szt. latarni solarnych w Żebrach o łącznej wartości 20 000,00 zł;
9. Wykonano zagospodarowanie i renowację zbiorników wodnych we wsi Kadzielnia i Pawłótko o łącznej wartości 30 510,33 zł;
10. Wykonano altanę wraz z otoczeniem w Kownatach o wartości 16 475,46 zł;
11. Wykonano dwie siłownie zewnętrzne w Pawłowie Kościelnym (zamontowano urządzenia takie jak: narciarz podwójny, prasa ręczna + pociąg górny, wioślarz, drabinka, rowerek, kosz na śmieci 2 szt., stojak na rowery prosty) i Chojnowie (zamontowano urządzenia takie jak: wahadło, biegacz, orbitek, wioślarz, wyciskanie siedząc, rower, zewnętrzny stół betonowy do gry w ping ponga; ławki drewniane na stelażu metalowym - 2 szt; tablica z regulaminem korzystania z siłowni; kosz do selektywnej zbiórki odpadów(cztery frakcje); stojak rowerowy; lampa solarna wykonano chodnik, stanowisko dla rowerów z kostki brukowej ) o łącznej wartości 79 113,60 zł.
12. Przyjęto na stan panele fotowoltaiczne w miejscowościach Szczepanki (5,4 kW) o łącznej wartości 22 257,12 zł;
13. Zakupiono kosiarki o łącznej wartości 14 720,00 zł.
14. Otrzymano z Województwa Mazowieckiego 2 pracownice komputerowe w Czernicach Borowych i Rostkowie o łącznej wartości 135 776,80 zł.
15. Zakupiono zestaw stołów i ławek ogrodowych w Turowie o wartości 10 760,00 zł.
16. Zakupiono dwa monitory interaktywne dla Szkoły Podstawowej w Czernicach Borowych o wartości 17 500,00 zł.