

GGP.6840.2.2021/2022

**Wójt Gminy Czernice Borowe
zaprasza do składania ofert**

na udział w rokowaniach w sprawie nabycia prawa własności n/ w nieruchomości położonych na terenie Gminy Czernice Borowe

Położenie nieruchomości	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytku	Powierzchnia działki	Zaliczka zł	Cena wywoławcza zł	w tym VAT	Opis nieruchomości
Borkowo Falenta	33	OS1P/00032051/7	Bi	0,1378	500,00	16 000,00	2 991,87	Zabudowana nieruchomość (b. punkt skupu mleka) przeznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Gminy Czernice Borowe jako teren usług
Olszewiec	120	OS1P/00032962/6	R1IIa-0,0404, R1IIb-0,2779, P3IV-0,3385, WRIIIb-0,0039	0,6607	1 500,00	42 000,00	7 853,66	Niezbudowana nieruchomość przeznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Gminy Czernice Borowe jako teren usług

Pierwszy przetarg odbył się 17.08.2021 r., drugi 16.11.2021r.

Nieruchomości nie są przedmiotem żadnych obciążeń, zobowiązań i praw osób trzecich.

Zaliczkę – pobieraną tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylecia się oferenta od zawarcia umowy należy wpłacić do dnia 15.04.2022 r. na konto Gminy Czernice Borowe o numerze 56 8220 0004 0100 0244 2001 0160 (za wpłatę uznaje się moment wpływu środków na rachunek bankowy).

Oferty na nabycie nieruchomości należy składać w terminie do 19 kwietnia 2022 r. r. w zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Gminy w Czernicach Borowych ul. Dolna 2, 06-415 Czernice Borowe, opisując kopertę „Oferta na nabycie nieruchomości we wsi Borkowo Falenta lub Olszewiec”.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach winno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres lub nazwę firmy wraz z adresem jej siedziby;
2. datę sporządzenia zgłoszenia;
3. oświadczenie, że wnioskodawca zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje je bez zastrzeżeń;
4. kserokopię dowodu wpłaty zaliczki uprawniającej do udziału w rokowaniach;
5. proponowaną cenę i sposób jej zapłaty.

Rokowania zostaną przeprowadzone w dniu 26.04.2020 r. o godz. 10:00 w budynku Urzędu Gminy ul. Dolna 2, 06-415 Czernice Borowe, pokój 21.

Wpłacona zaliczka przez uczestnika, który:

- zostanie wyłoniony w rokowaniach na nabywcę, zostanie zaliczona na poczet ceny,
- odstąpił po zakończeniu rokowań od zawarcia umowy notarialnej bez uzasadnionych powodów, ulegnie przepadkowi,
- nie został wyłoniony na nabywcę, zostanie zwrócona.

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Dodatkowe informacje na temat rokowań można uzyskać w Urzędzie Gminy w Czernicach Borowych ul. Dolna 2, 06-415 Czernice Borowe pokój nr 7 lub telefonicznie (23) 674 62 15 wew. 38.


WÓJT
mgr inż. Wojciech Brzeziński