

UCHWAŁA NR 151/XIV/16

RADY GMINY CZERNICE BOROWE

z dnia 29 czerwca 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów geodezyjnych Chojnowo, Czernice Borowe, Kosmowo i Nart, Kuskowo i Jabłonowo, Obrębiec, Rostkowo, Olszewiec, Skierki, Węgra i Żebry, gmina Czernice Borowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778), Rada Gminy Czernice Borowe, uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr 100/IX/2003 z dnia 10 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernice Borowe (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 322 poz. 10364, z 2006r. Nr 62 poz. 1999, z 2009r. Nr 146 poz. 4453) na terenie działek ewidencyjnych nr: 97/4, 101/1, 189, 217, 209, 199, 210, 202, 211, 239, 255 – obręb Chojnowo; 339/2, 508/29, 527/2, 377 – obręb Czernice Borowe; 213/4, 147, 148, 149, 150, 162/1 – obręb Kosmowo i Nart; 27/4, 27/6 – obręb Kuskowo i Jabłonowo; 212/6, 47/7, 166, 95, 108/4, 108/6, 109, 101/1, 90, 119/3, 122/2, 125/3, 125/4, 125/5, 126/2, 148/15, 148/13 – obręb Obrębiec; 57/39, 67/2, 97/4, 97/6, 108/9 – obręb Rostkowo; 147 – obręb Olszewiec; 26/2 – obręb Skierki; 33/4 – obręb Węgra oraz części działek ewidencyjnych nr 256/2 – obręb Chojnowo; 291/4, 384/33 – obręb Czernice Borowe; 79 – obręb Żebry, gmina Czernice Borowe.

§ 2.

Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiają załączniki nr 1-20 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernice Borowe.

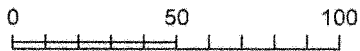
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADI GMINY
Janek Barłód
Janek Barłód

OBRĘB NR 3 - CHOJNOWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

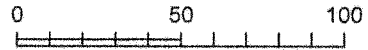


--- GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

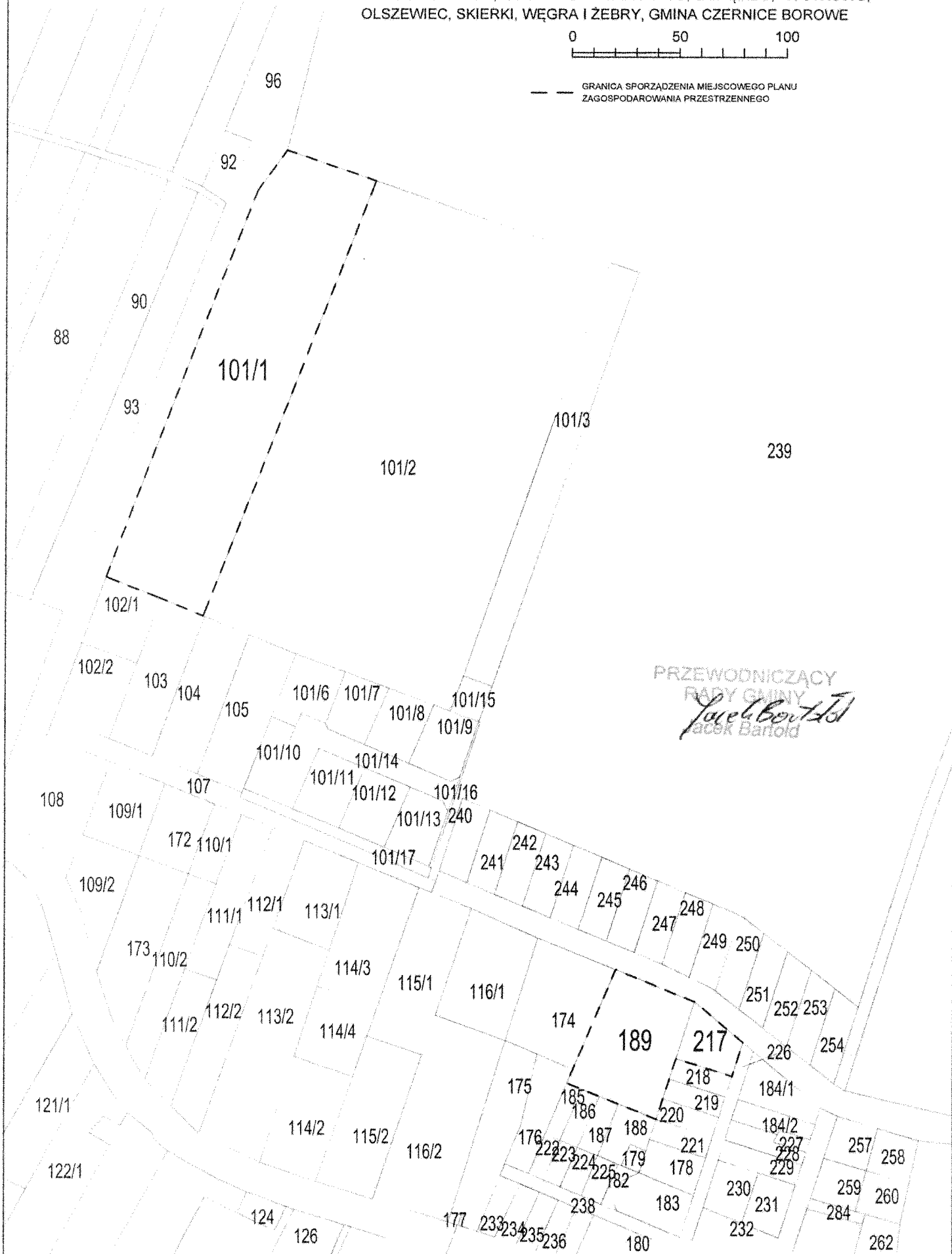


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Barłó
Jacek Barłó

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE Z DNIA 29 Czerwca 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE, KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO, OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



--- GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

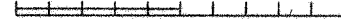


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Barford

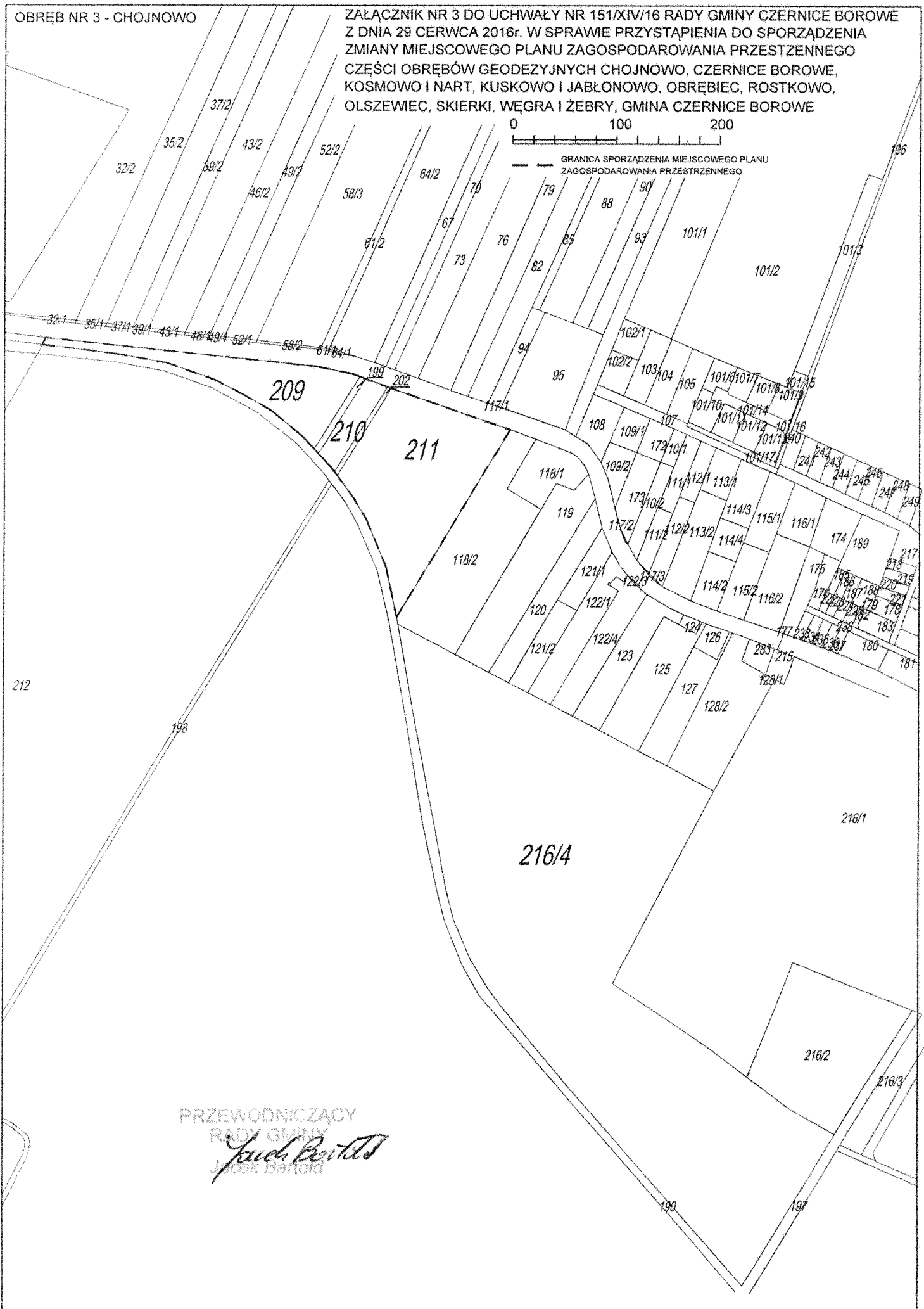
OBRĘB NR 3 - CHOJNOWO

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CZERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

0 100 200



GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Barfild
Jacek Barfild

OBRĘB NR 3 - CHOJNOWO

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

0 100 200

GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

239

255

256/2

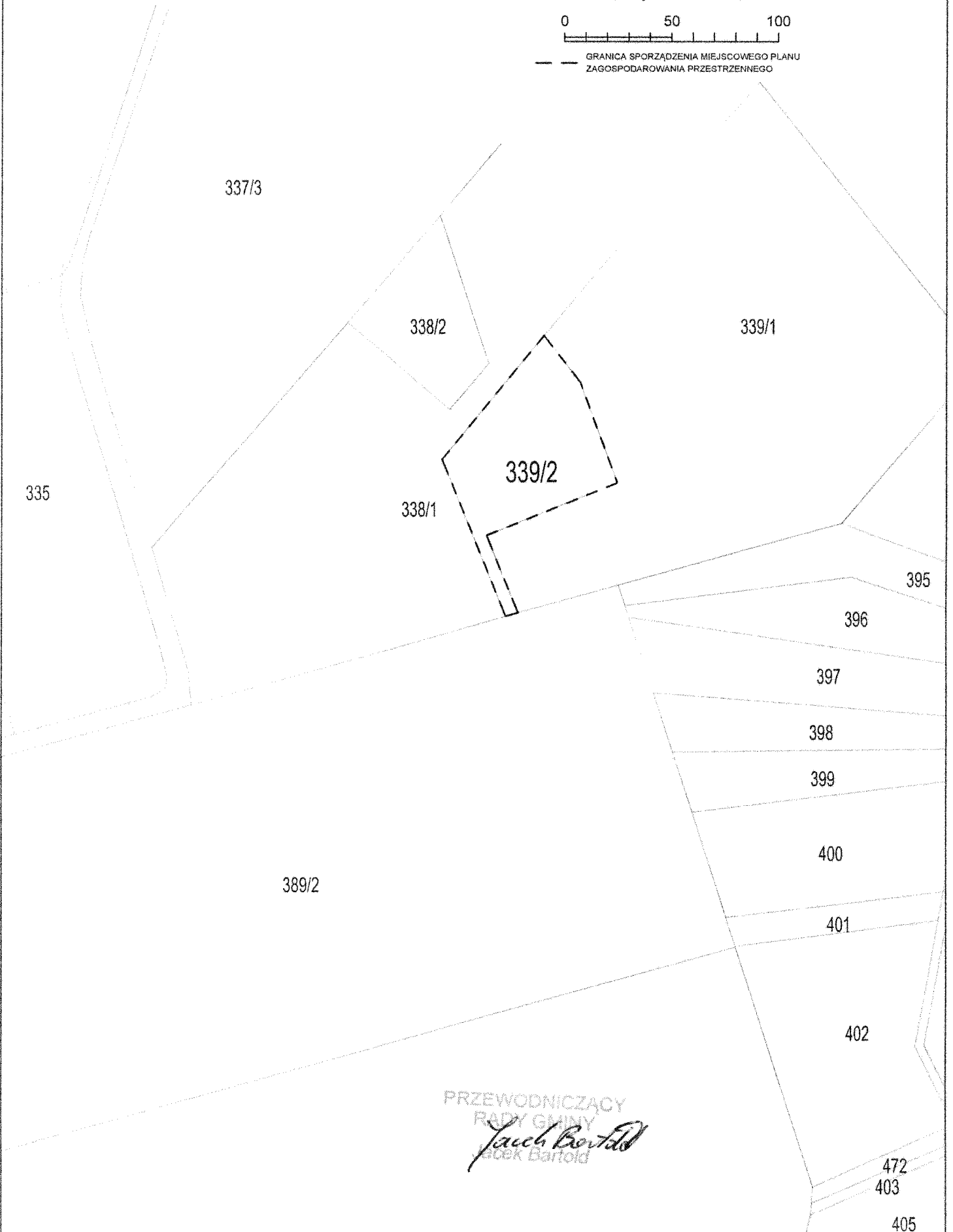
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Janek Bartoń
Janek Bartoń

OBRĘB NR 4 - CZERNICE BOROWE

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE, KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO, OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ZEBRY, GMINA CZERNICE

0 50 100

GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

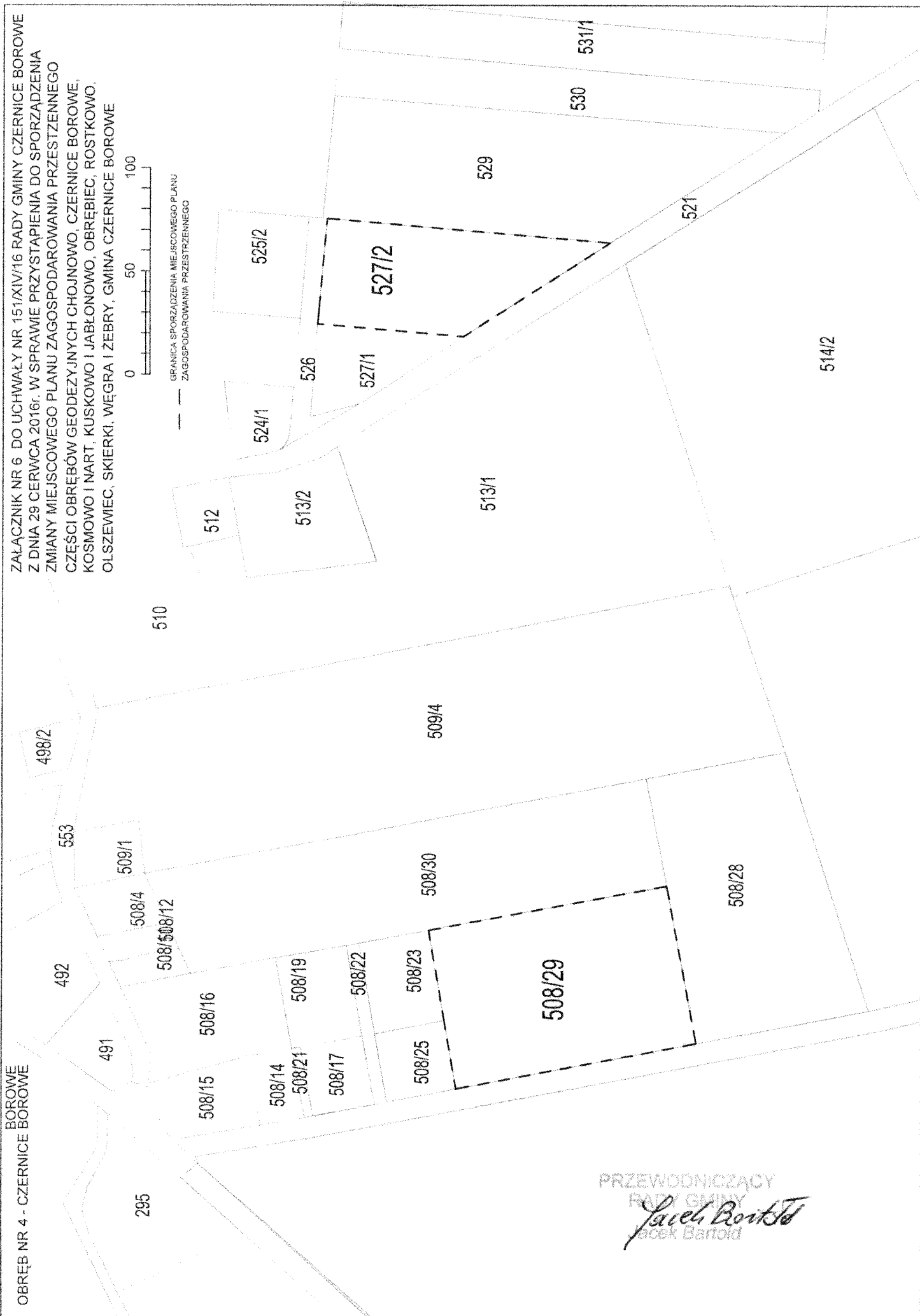


OBRĘB NR 4 - CZERNICE BOROWE

ZALĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE, KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO, OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



PRZEWODNICZĄCY

RADY GMINY

Jacek Bartold

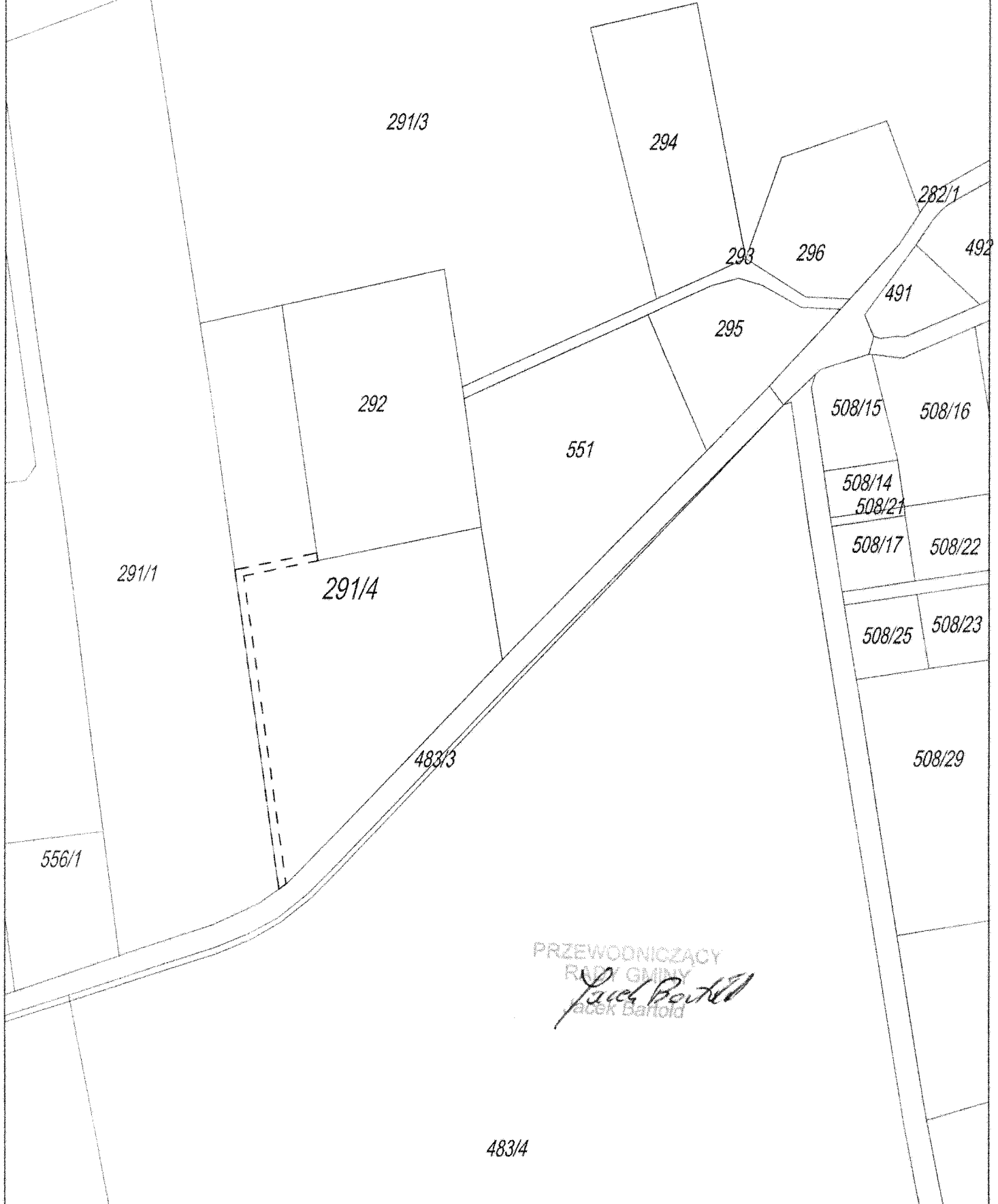
Jacek Bartold

OBRĘB NR 4 - CZERNICE BOROWE

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERCWA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

0 50 100

GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

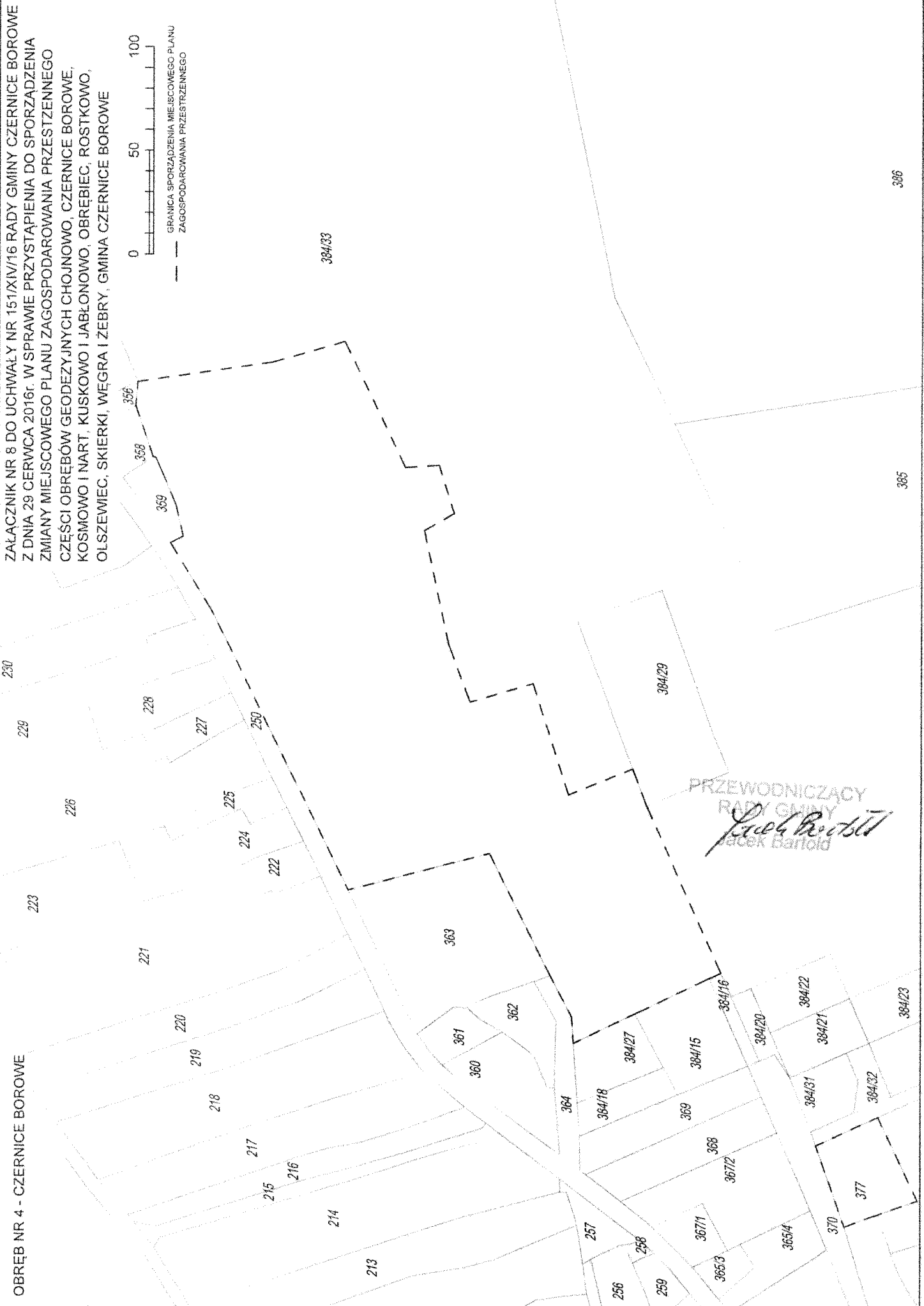
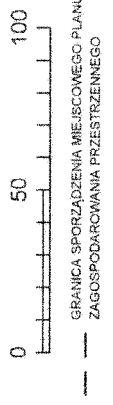


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Bartoń
Jacek Bartoń

483/4

ZALĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY NR 151XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ZEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

OBREB NR 4 - CZERNICE BOROWE



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Bartold
Jacek Bartold

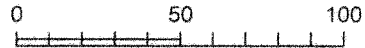
386

385

384/23

OBRĘB NR 12 - KOSMOWO I NART

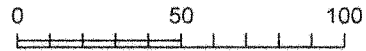
ZALĄCZNIK NR 9 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 Czerwca 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



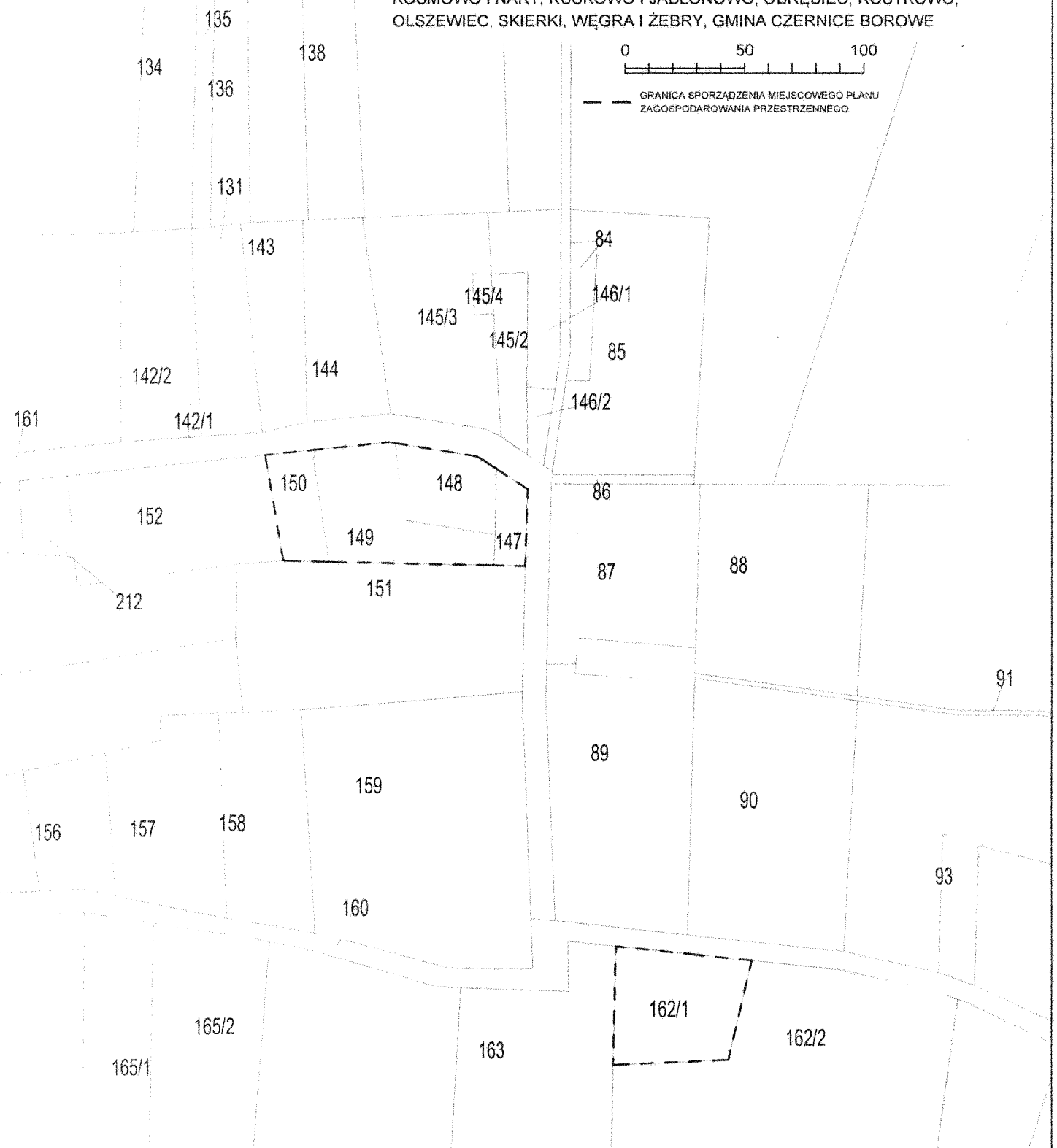
--- GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Bartold
Jacek Bartold



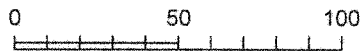
— GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



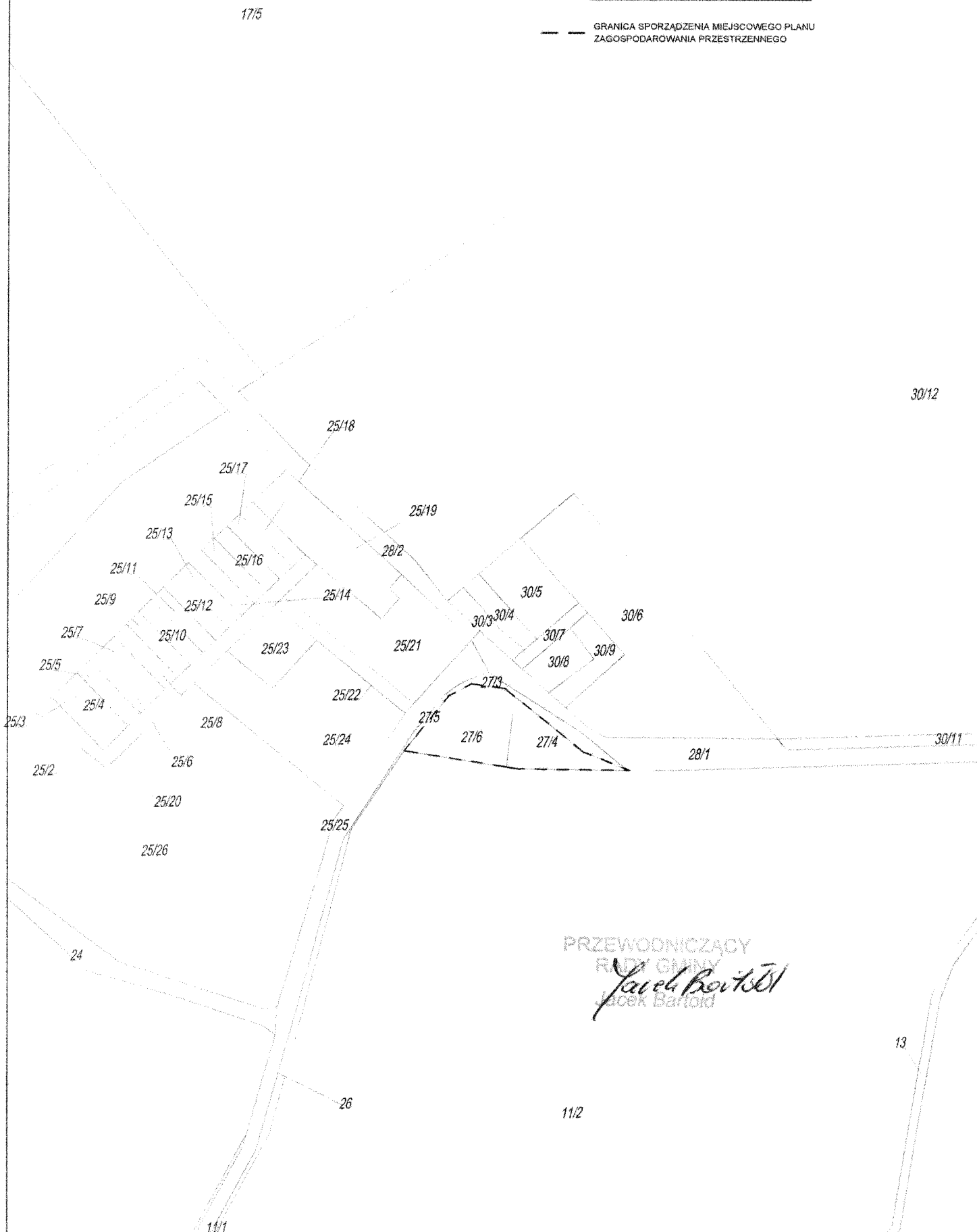
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Bartold
Jacek Bartold

OBRĘB NR 14 - KUSKOWO I JABŁONOWO

ZAŁĄCZNIK NR 11 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 Czerwca 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



--- GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

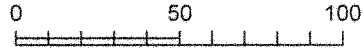


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Bartold
Jacek Bartold

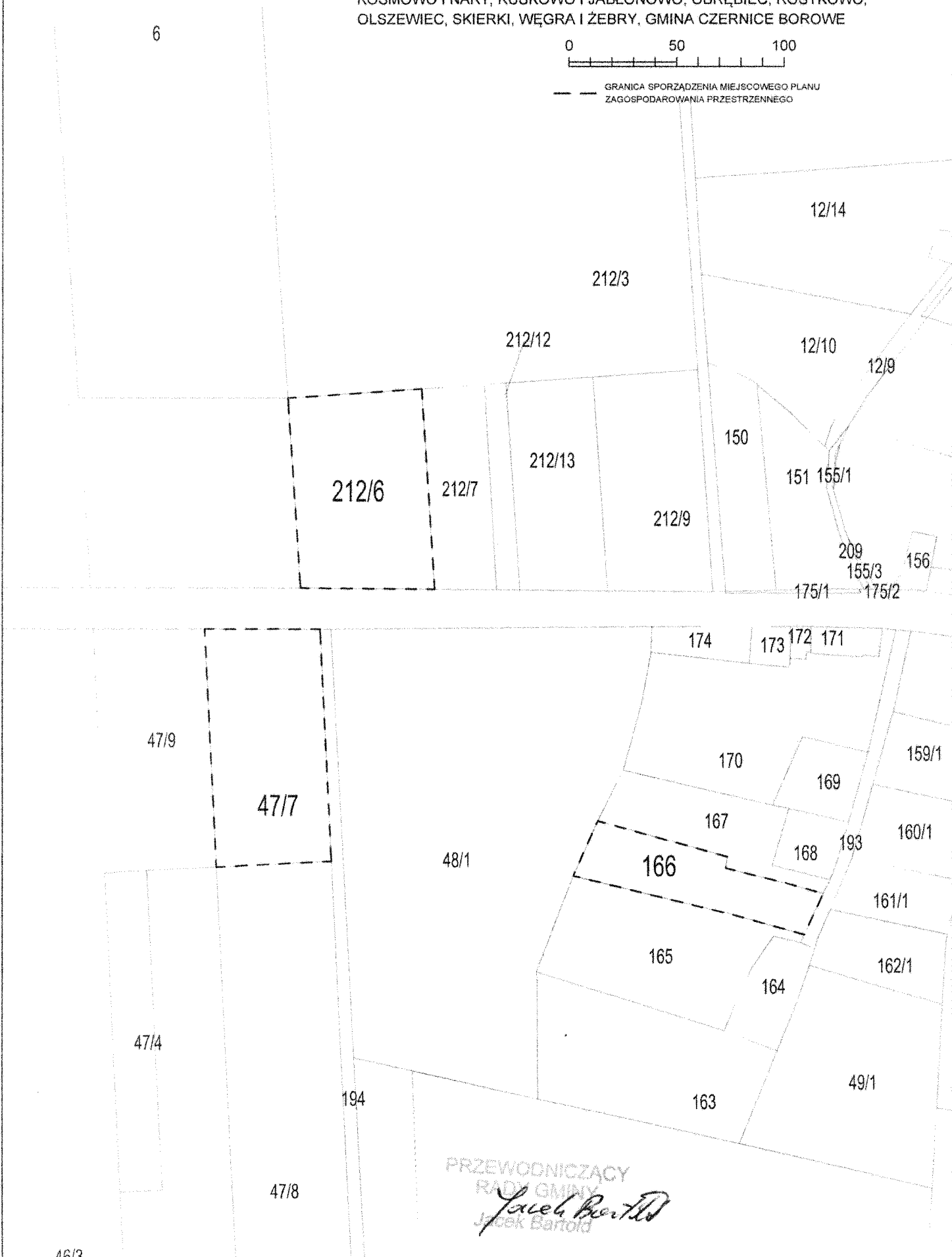
OBRĘB NR 17- OBRĘBIEC

ZAŁĄCZNIK NR 12 DO UCHWAŁY NR151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

6



GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



PRZEWODNICZĄCY

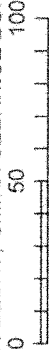
RADY GMINY

Jacek Bartold

Jacek Bartold

OBRĘB NR 17- OBRĘBIEC

ZALĄCZNIK NR 13 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



— GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
- - - ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

175/4

117

89/1

87/2

90

88

89/2

87/1

118/2

192

119/3

101

103

100

102

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Janek Barföld
Janek Barföld

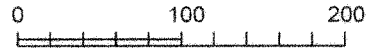
206

119/4

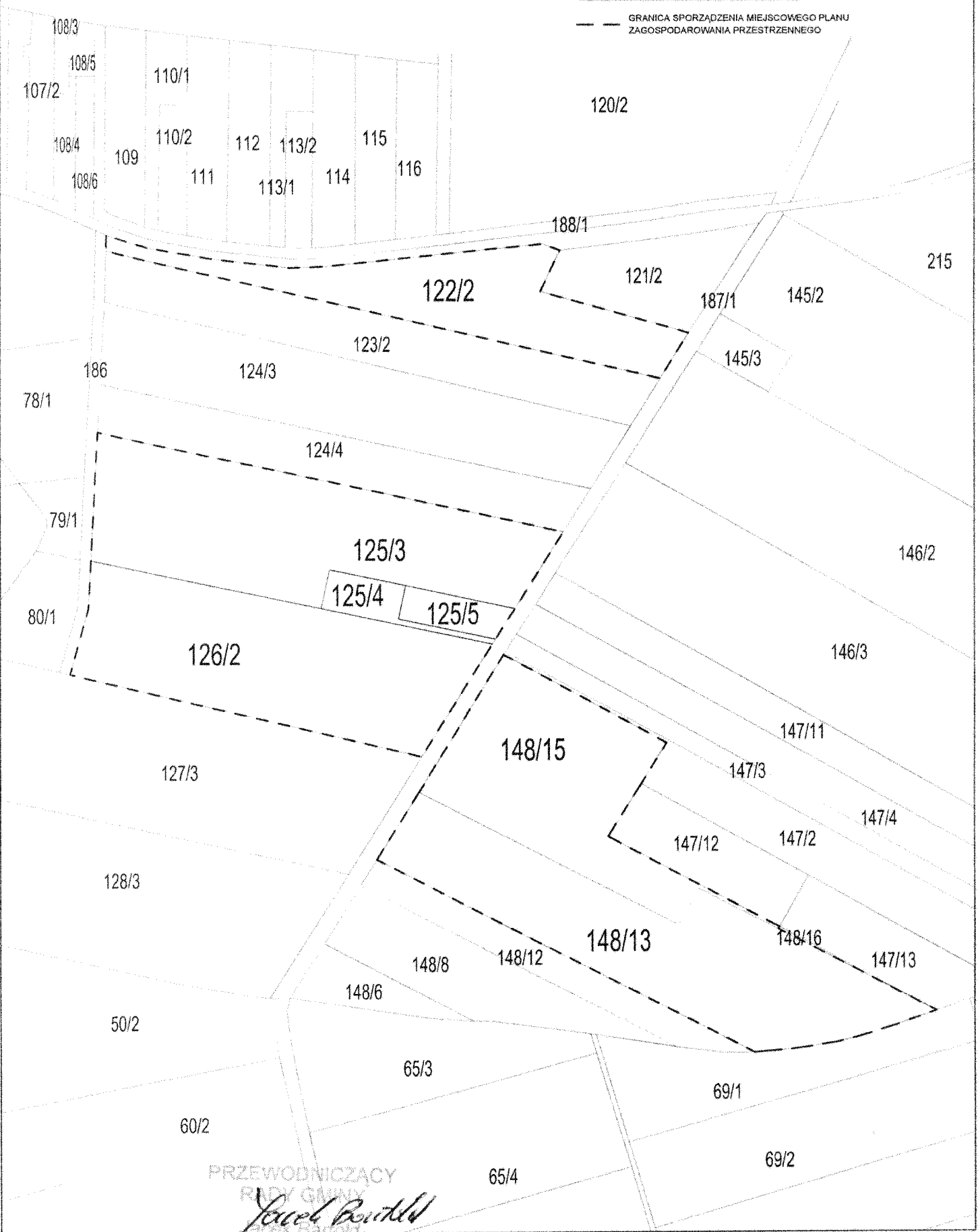
144/3

OBRĘB NR 17- OBRĘBIEC

ZAŁĄCZNIK NR 14 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

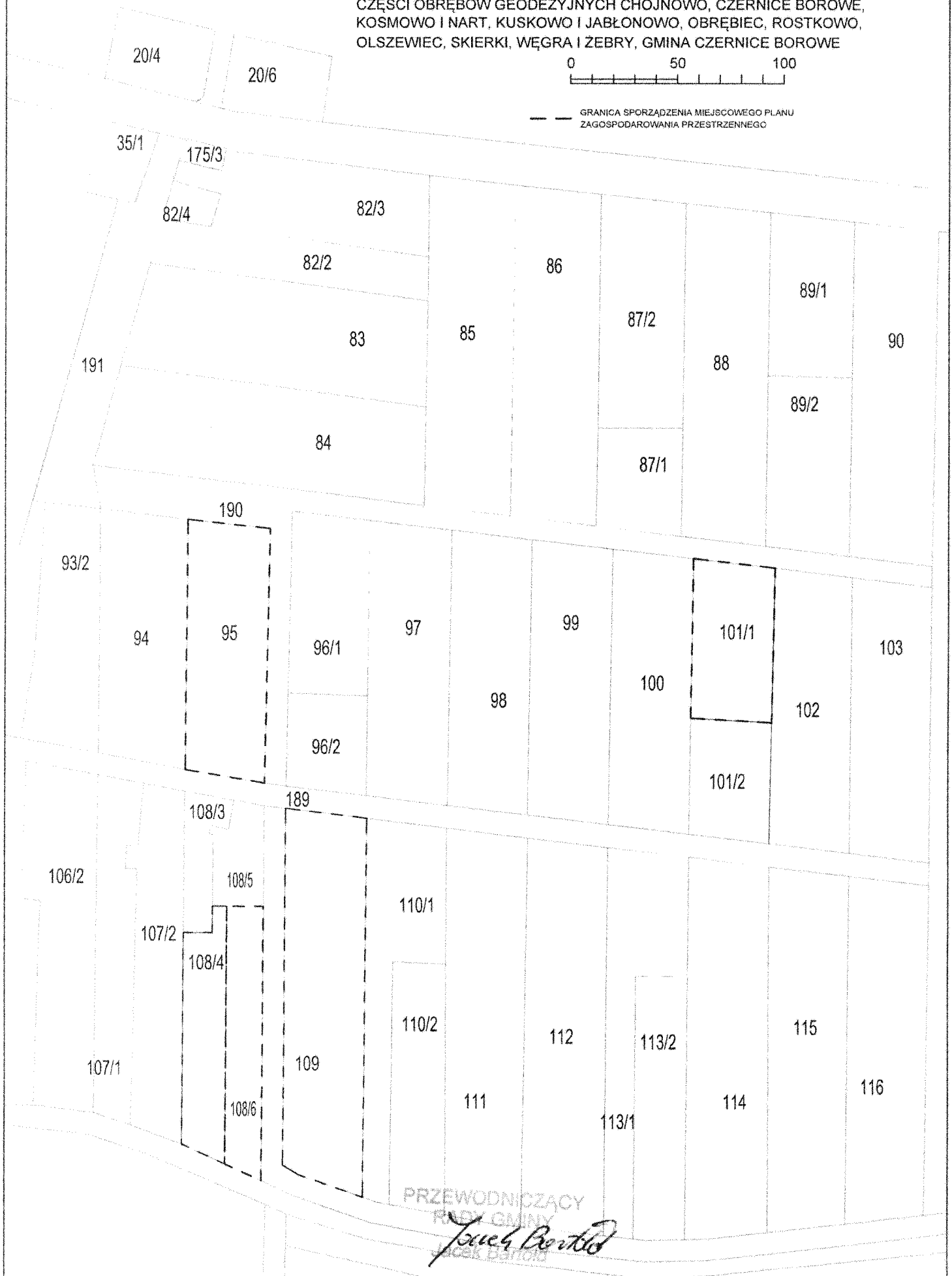
Janek Borkowski

OBRĘB NR 17- OBRĘBIEC

ZAŁĄCZNIK NR 15 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

0 50 100

GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

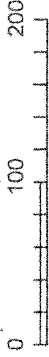


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

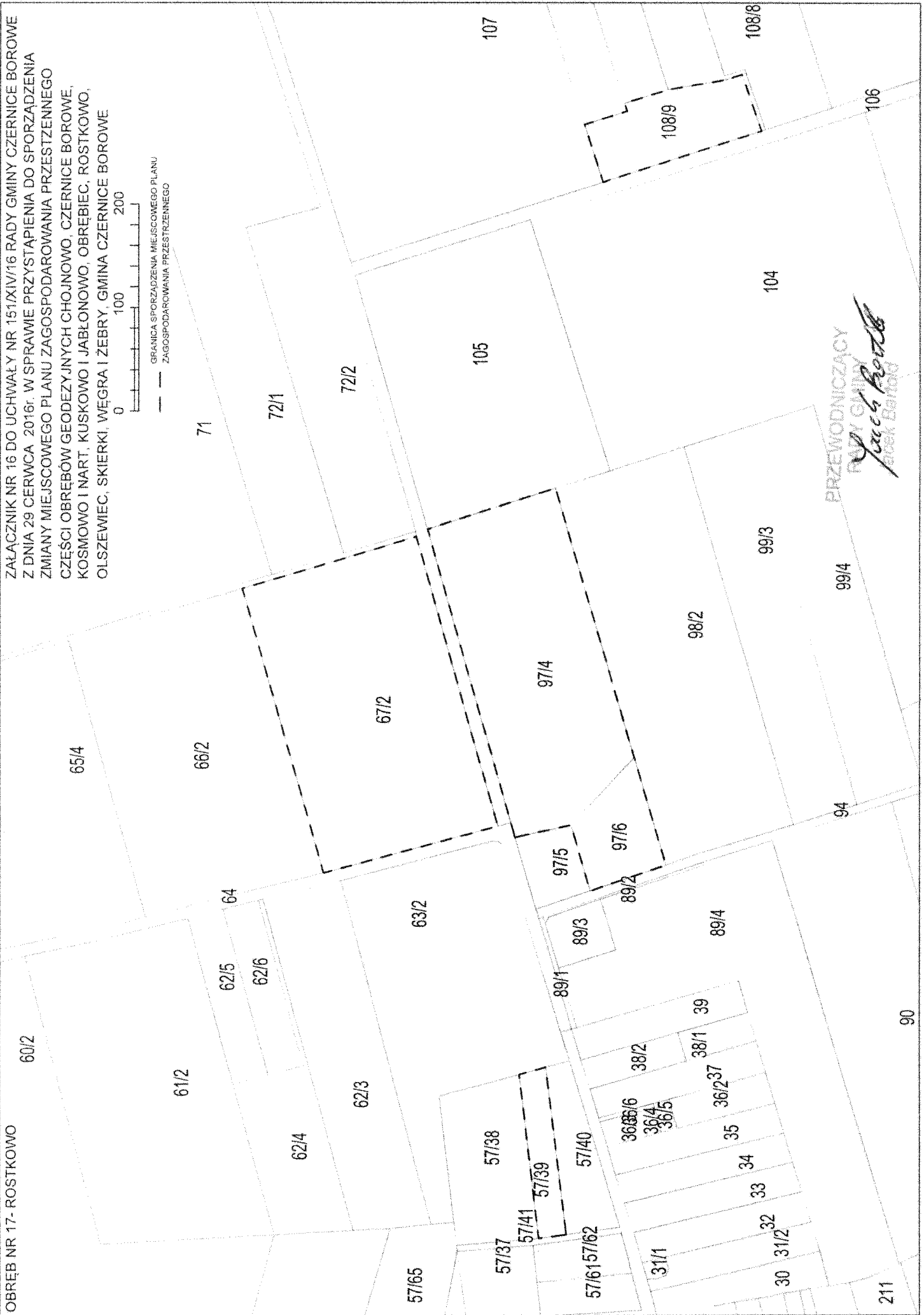
Jacek Bartoś

OBRĘB NR 17- ROSTKOWO

ZALĄCZNIK NR 16 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABLONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



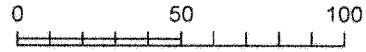
GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
— ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jacek Borde
Jacek Borde

OBRĘB NR 18 - OLSZEWIEC

ZAŁĄCZNIK NR 17 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

131

129

213

180

142

144

145

146

181

147

204

166/2

165

205

207

206/1

PRZEWODNICZĄCY

RADY GMINY

Jack Borkowski
Jacek Borkowski

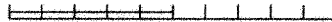
206/2

209

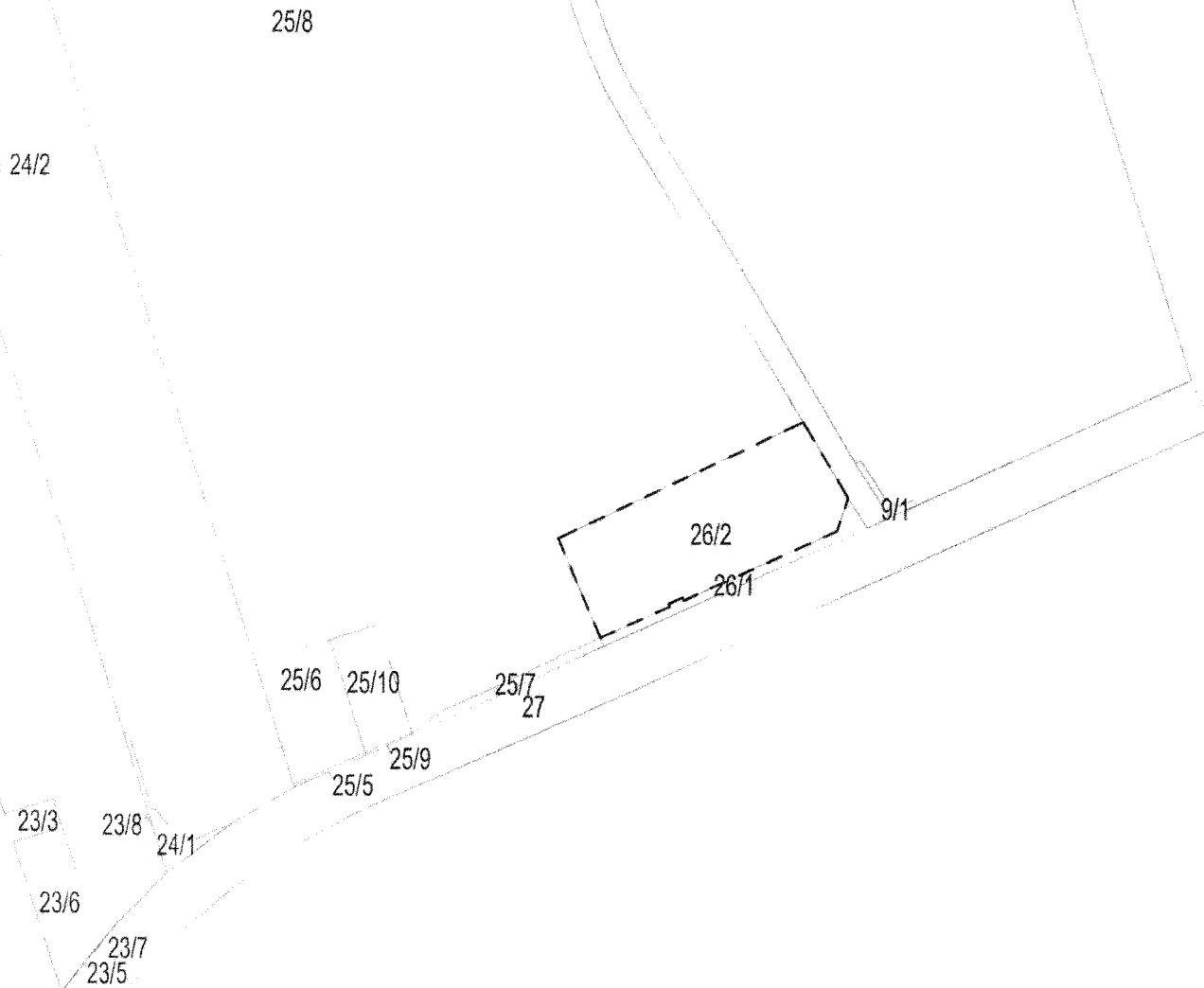
OBRĘB NR 23 - SKIERKI

ZAŁĄCZNIK NR 18 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 Czerwca 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

0 50 100



GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

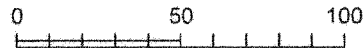


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

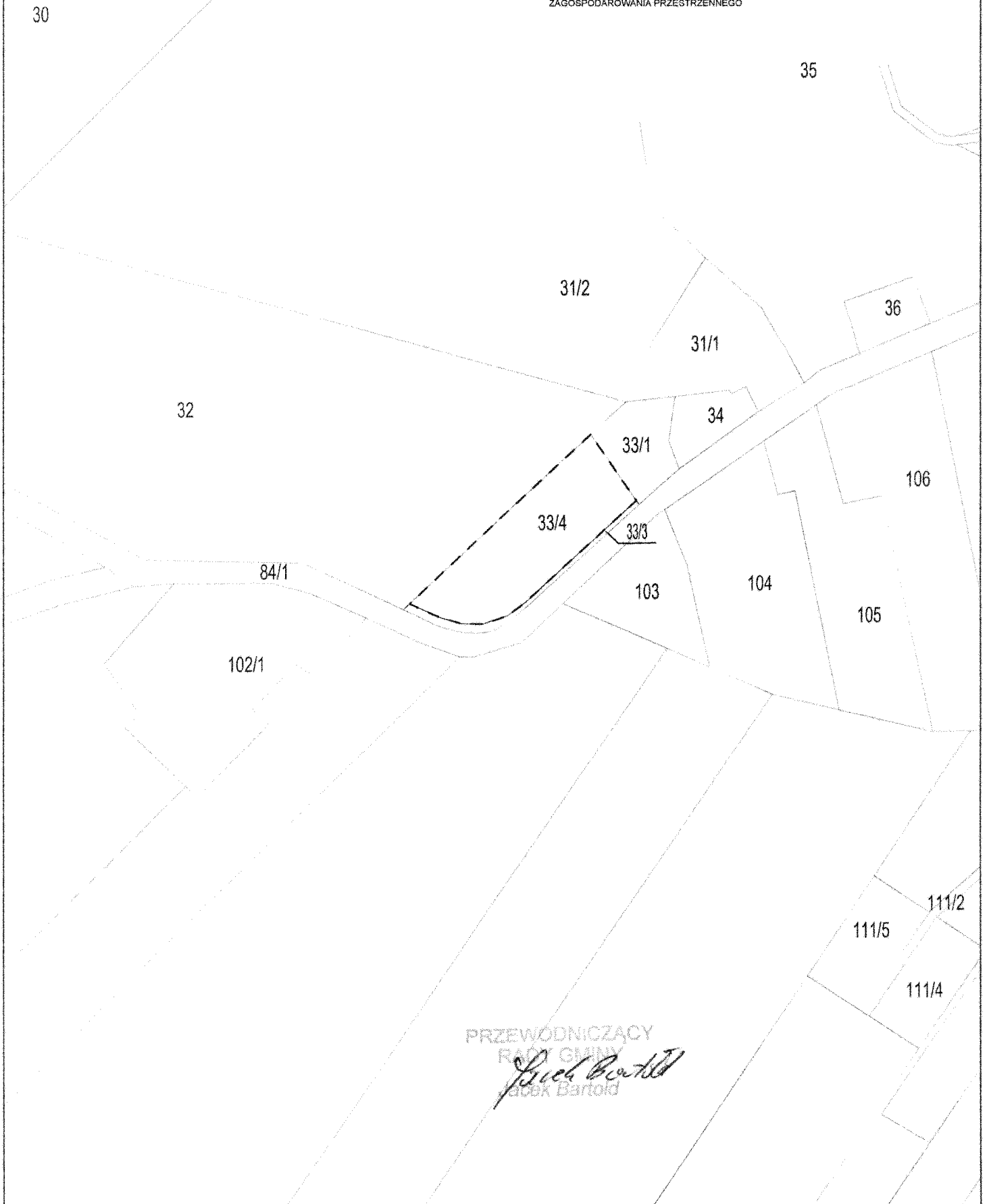
Jacek Bartold
Jacek Bartold

OBRĘB NR 27 - WĘGRA

ZAŁĄCZNIK NR 19 DO UCHWAŁY NR 151/XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 Czerwca 2016r. W SPRAWIE PRYZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABŁONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE



GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

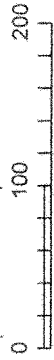


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

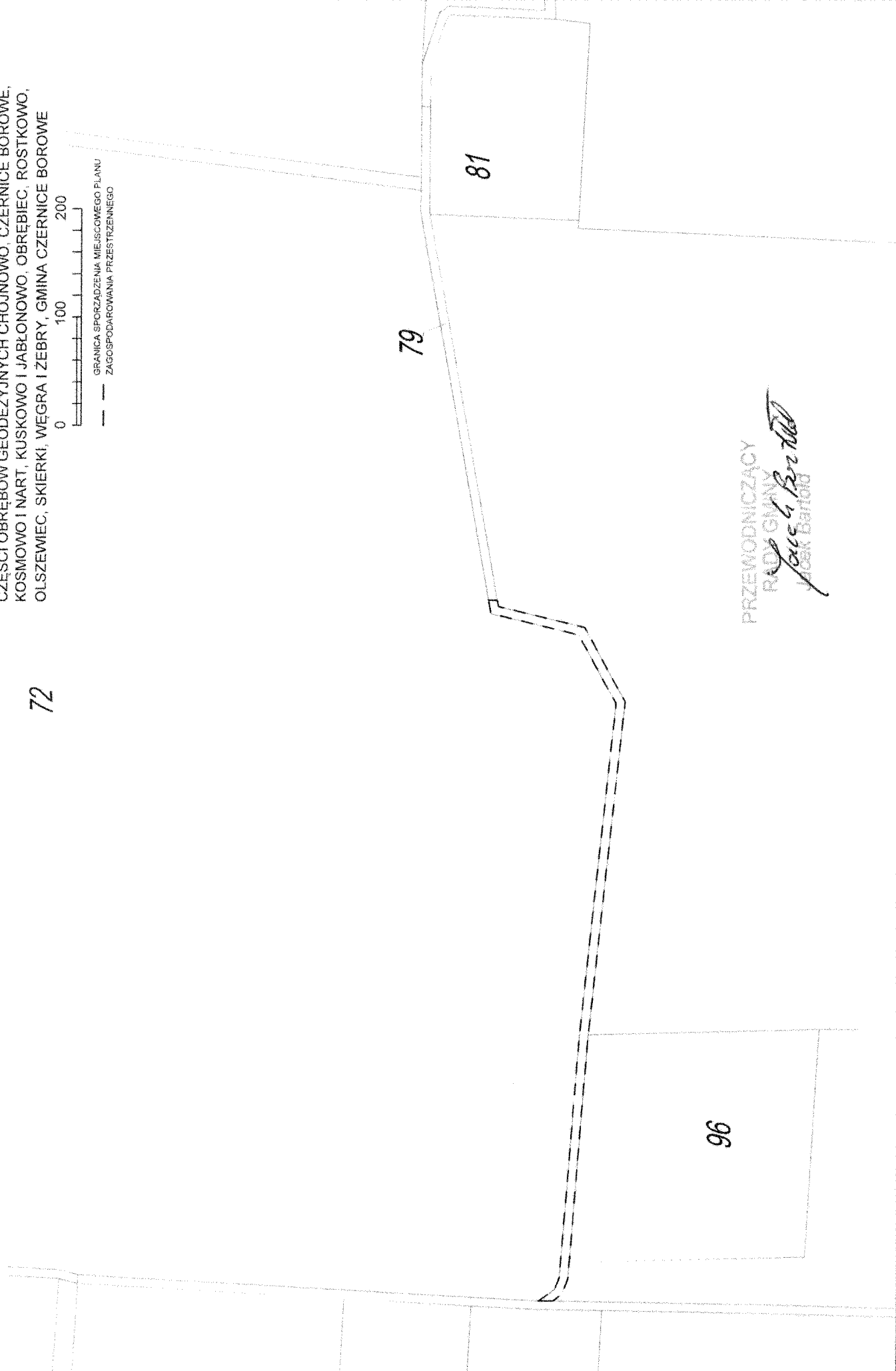
Jacek Bartold
Jacek Bartold

ZAŁĄCZNIK NR 20 DO UCHWAŁY NR 151XIV/16 RADY GMINY CZERNICE BOROWE
Z DNIA 29 CERWCA 2016r. W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH CHOJNOWO, CZERNICE BOROWE,
KOSMOWO I NART, KUSKOWO I JABLONOWO, OBRĘBIEC, ROSTKOWO,
OLSZEWIEC, SKIERKI, WĘGRA I ŻEBRY, GMINA CZERNICE BOROWE

72



— GRANICA SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
- - - ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



96

79

81

PRZEWODNICZĄCY

RADY GMINY

Jacek Barford
JACEK BARFORD