

URZĄD GMINY

Czernice Borowe

Wpł. dnia 16.07.2014

Nr.

przekazano do załatwienia

Pani(u) Marczykiewicz



Warszawa, dnia 11 lipca 2014 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.4240.797.2014.AWI

**Wójt Gminy Czernice Borowe
ul. Dolna 2
06-415 Czernice Borowe**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie przesyła postanowienie z dnia 11 lipca 2014 r., znak: WOOS-II.4240.797.2014.AWI, wyrażające opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie obory o obsadzie 54,9 DJP wraz z płytą obornikową o powierzchni 225 m² i zbiornikiem na gnojówkę o pojemności 110 m³ na działce o nr ew. 75 w obrębie Zberoz, gmina Czernice Borowe.

Równocześnie prosi o poinformowanie stron przedmiotowego postępowania o wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniu. Jednocześnie informuje, że ww. postanowienie jest zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej organu (<http://www.ekokarty.pl/wykaz/rdos-warszawa>).

Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Warszawie
Natalia Marczykiewicz

Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania Na Środowisko

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Warszawa, dnia 11 lipca 2014 r.



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.4240.797.2014.AWI

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ((Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, zwanej dalej „ustawą oos”), a także § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a i b tiret pierwsze ww. rozporządzenia nawiązując do pisma Wójta Gminy Czernice Borowe z dnia 24 czerwca 2014 r., znak: GGP.6220.11.2014, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia,

wyrażam opinię, że

dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obory o obsadzie 54,9 DJP wraz z płytą obornikową o powierzchni 225 m² i zbiornikiem na gnojówkę o pojemności 110 m³ na działce o nr ew. 75 w obrębie Zberoz, gmina Czernice Borowe, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Czernice Borowe pismem z dnia 24 czerwca 2014 r., znak: GGP.6220.11.2014, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie obory o obsadzie 54,9 DJP wraz z płytą obornikową o powierzchni 225 m² i zbiornikiem na gnojówkę o pojemności 110 m³ na działce o nr ew. 75 w obrębie Zberoz, gmina Czernice Borowe.

Do pisma dołączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym realizowana będzie planowana inwestycja.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienianych w § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397, ze zm.), tj. „przedsięwzięcia nieosiągające progów określonych w ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1; przy czym

przez planowane przedsięwzięcie rozumie się w tym przypadku przedsięwzięcie, w stosunku do którego zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania jednej z decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, lub dokonano zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a tej ustawy” w związku z § 3 ust. 1 pkt 103 lit. a i b tiret pierwszej. „chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 51, w liczbie nie mniejszej niż 40 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP), jeżeli działalność ta prowadzona będzie w odległości mniejszej niż 100 m od następujących terenów w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone:

– mieszkaniowych,

oraz na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowił wyrazić opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie obory o obsadzie 54,9 DJP wraz z płytą obornikową o powierzchni 225 m² i zbiornikiem na gnojówkę o pojemności 110 m³ na działce o nr ew. 75 w obrębie Zberoz, gmina Czernice Borowe.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie wykonany jednokondygnacyjny budynek obory (w technologii tradycyjnej murowanej, bez podpiwniczenia) o powierzchni około 630 m².

Ponadto budynek inwentarski zostanie wyposażony m. in. w część socjalno-biurową, z instalacją udoju, ze schładzalnikiem na mleko oraz porodówkę i cielętnik.

Powierzchnia działki, na której realizowana będzie planowana inwestycja wynosi 0,75 ha. Aktualnie teren pod planowaną inwestycję wykorzystywany jest do celów rolnych.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się w odległości około 30 m od terenu planowanej inwestycji.

Obecnie Inwestor posiada oborę na działce o nr ew. 104 o obsadzie 39,75 DJP. Po zrealizowaniu Inwestycji Inwestor przeniesie obecną obsadę do projektowanego budynku, a także uzupełni obsadę bydła do ilości 54,9 DJP.

Teren, na którym realizowana będzie planowana inwestycja jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czernic Borowe uchwalonym Uchwałą z dnia 10 grudnia 2003 r., Nr 100/IX/2003. Zgodnie z zapisami ww. planu przedmiotowy teren przeznaczony jest na cele produkcji rolnej.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie będzie powiązana z innymi przedsięwzięciami, w związku z tym jej funkcjonowanie nie będzie powodowało istotnych oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystania zasobów naturalnych:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda, a także paliwo oraz niezbędne do realizacji przedsięwzięcia materiały.

Na etapie eksploatacji inwestycji wykorzystana będzie energia elektryczna oraz woda.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza oraz hałasu będą prace budowlane oraz ruch pojazdów. Wszystkie prace będą prowadzone w porze dziennej bez konieczności użycia ciężkiego sprzętu budowlanego. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. Prace realizacyjne nie będą związane z prowadzeniem głębokich wykopów, gdyż planowany budynek będzie jednokondygnacyjny bez podpiwniczenia.

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązać się będzie także z powstawaniem odpadów. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia związany będzie z emisją substancji do powietrza oraz hałasu, pochodzącą z budynku inwentarskiego i ruchu pojazdów po terenie inwestycji (dowóz paszy, odbiór obornika i gnojówki oraz sztuk padłych). Biorąc pod uwagę skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdza się, że na etapie eksploatacji inwestycji dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Projektowany budynek posiadał będzie wentylację grawitacyjną. Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż podczas eksploatacji planowanego przedsięwzięcia dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie będą dotrzymane.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały ścieki bytowe, które będą gromadzone w szczelnym bezodpływowym zbiorniku, a następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków przez uprawnione podmioty. Ścieki z mycia instalacji udojowej, zbiornika na mleko, oraz podłogi w pomieszczeniu socjalno-biurowym będą gromadzone w szczelnym bezodpływowym zbiorniku, a następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków przez uprawnione podmioty. Pomieszczenia inwentarskie będą myte przy użyciu myjki wysokociśnieniowej czystą wodą. Wody z mycia o składzie zbliżonym do gnojówki oprowadzane będą do szczelnego zbiornika na gnojówkę. Powstająca na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia gnojówka gromadzona będzie w szczelnym zbiorniku, a następnie zagospodarowywana rolniczo. Powstający na etapie eksploatacji inwestycji obornik gromadzony będzie na płycie obornikowej wyposażonej w zbiornik na odcieki, a następnie zagospodarowany rolniczo. Powstające na etapie eksploatacji odpady gromadzone będą selektywnie w wyznaczonym miejscu w sposób zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem, a następnie przekazane do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami wodno-błotnymi oraz obszarami o płytkim zaleganiu wód gruntowych.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że inwestycja będzie realizowana poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowana inwestycja znajduje się w granicach Krośnicko-Kosmowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, ustanowionego rozporządzeniem Nr 21 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 kwietnia 2005 r. w sprawie Krośnicko-Kosmowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 91, poz. 2453, ze zm.). Powyższe rozporządzenie określa szereg zakazów, w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl § 3 ust. 2, zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 2 (realizacja przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko), nie dotyczy przedsięwzięć służących obsłudze ruchu komunikacyjnego, turystyce oraz przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym.

Najbliższy obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Omulwi i Płodownicy PLB 140005 zlokalizowany jest w odległości ok. 27 w kierunku północno-wschodnim od terenu planowanej inwestycji.

Biorąc pod uwagę charakter, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała znacząco negatywnego wpływu na przedmioty ochrony ww. obszaru, jak również jego integralność oraz spójność sieci obszarów Natura 2000.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w rejonie inwestycji nie znajdują się obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Czernice Borowe wynosi około 33 os./km² (wg GUS 2013 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji pozwalają stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji wskazują na wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu realizacji inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby negatywnie wpływać, na jakość środowiska.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter opinii i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



Z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Warszawie
Natalia Marczykiewicz
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania Na Środowisko

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Czernice Borowe;
2. Paweł Ćwiek - Inwestor;
3. a/a.