

**UCHWAŁA NR 105/IX/11
RADY GMINY CZERNICE BOROWE**

z dnia 24 listopada 2011 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142,poz. 1591 z późn.zm.) , oraz art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz.U.z 2010 r. Nr. 95 poz.613 z późn. zm.), Rada Gminy Czernice Borowe u c h w a l a , co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,33 zł
2. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -19,29 zł
3. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,77 zł.
4. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 3,86 zł
5. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,54 zł,
6. od budowli:
 - 1) a) związanych z poborem wody : stacji uzdatniania wody ,rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody – 1 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ,
 - 2) pozostałych – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
7. od gruntów:
 - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m kwadratowego powierzchni -0,73 zł,
 - 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 2,08 zł,
 - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m kwadratowego powierzchni -0,06 zł.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. budynki mieszkalne lub ich części z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie gminy;
2. budynki i grunty wykorzystywane do celów ochrony przeciwpożarowej;
3. budynki i grunty wykorzystywane na potrzeby kultury i turystyki.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr 9/II/10 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 13 grudnia 2010 r w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku oraz uchwała nr 46/III/10 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 28 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 9/II/10 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 13 grudnia 2010 r w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

§ 5.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2012 roku.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Włodzimierz Stolarczyk

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1.) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. U rz. WEL 368 z 17.12.1992), 2.) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej- dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.